

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Терра»

Заказчик: АО «Самараинвестнефть»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**«Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении»
на территории сельского поселения Сергиевск
муниципального района Сергиевский
Самарской области**

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

Директор

Начальник землеустроительного отдела



А.С. Доронин

Н.А. Барина

Самара 2022 г.

ы.№	Наименование	Стр.
1	2	3
I. Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территории, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) Масштаб 1:20 000	-
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Масштаб 1:2 000	-
3	Схема границ территории объектов культурного наследия; Схема границ зон с особыми условиями использования территории; Схема конструктивных и планировочных решений Масштаб 1:2 000	-
II. Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		
1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	4
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	11
4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	12
5	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	12
6	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	13
7	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	13

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Лист
							2

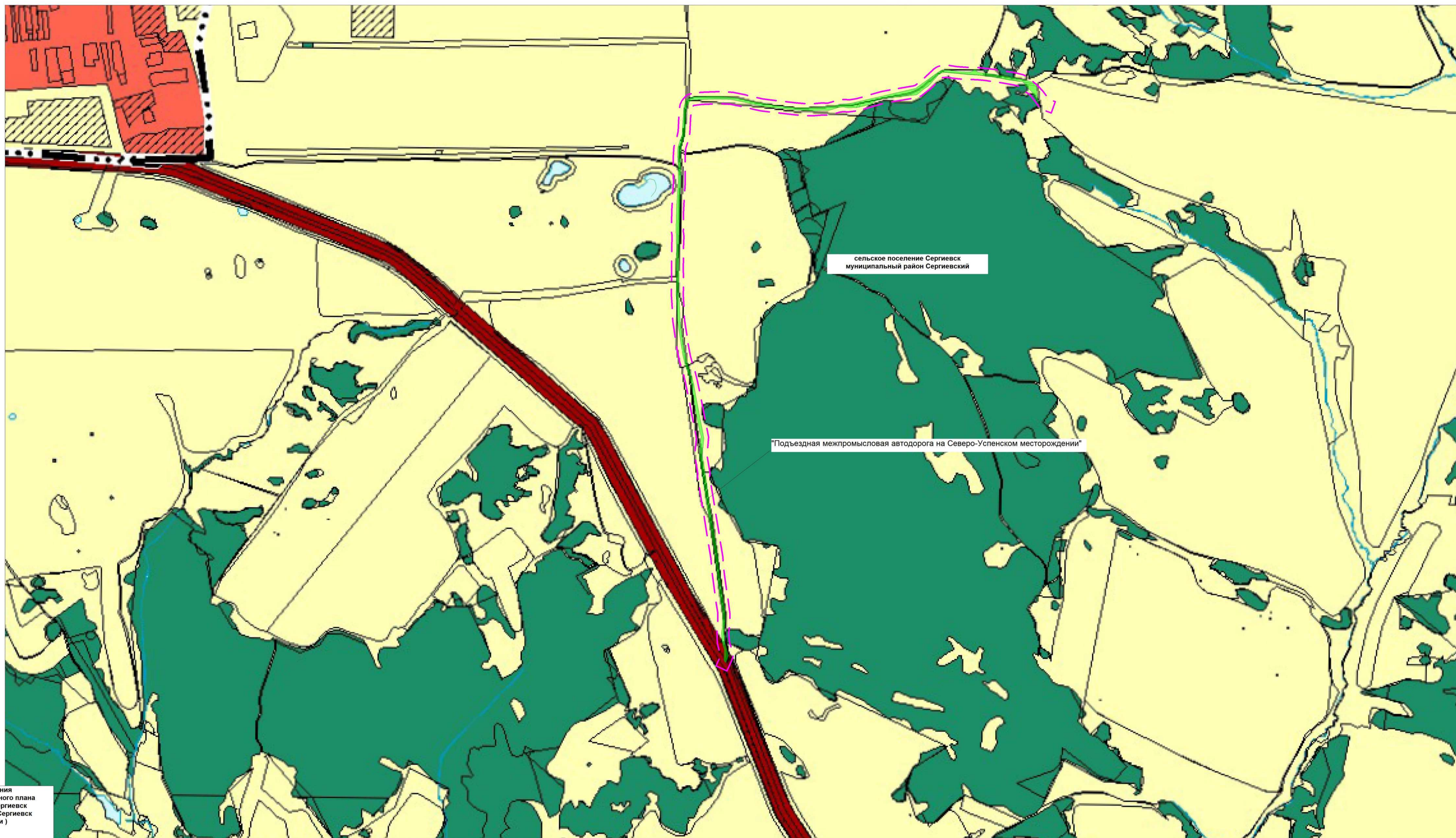
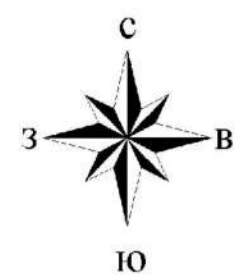
Приложение

1	Программа производства инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Выполнение комплекса работ по межеванию земель и постановке на государственный кадастровый учет»	-
2	Копия постановления администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 30.06.2021 № 35 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самараинвестнефть»: «Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.	-
3	Копия письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 23.08.2018 г. № 43/3783 «О выдаче заключения»	-

Инд. №	Взам. инв.
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Содержание



Условные обозначения (выкопировка из Генерального плана сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области)

Условные обозначения:
 Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов. **Существующие**
 Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
 — Граница муниципального района
 — Граница сельского поселения
 — Граница населенного пункта
Сведения ЕГРН
 Границы земельных участков в соответствии с данными ЕГРН
 Границы земельных участков

Объекты транспортной инфраструктуры. Существующие
 Автомобильные дороги
 — автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
Иная информация о состоянии, об использовании, ограничениях использования территорий. Существующие
Функциональные зоны
 Жилые зоны
 Зоны лесов
 Зоны рекреационного назначения
 Зоны сельскохозяйственного использования
 Зоны специального назначения
 Общественно-деловые зоны
 Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
 Производственная зона

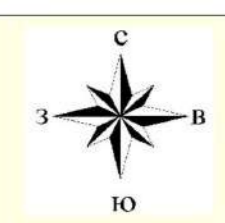
Иная информация о состоянии, об использовании, ограничениях использования территорий. Планируемые
 Жилые зоны
 Зоны рекреационного назначения
 Зоны специального назначения
 Зоны сельскохозяйственного использования
 Общественно-деловые зоны
 Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
 Производственная зона

Особо охраняемые природные территории. Существующие
 Особо охраняемые природные территории
 Памятник природы регионального значения
 Памятник природы
Особо охраняемые природные территории. Планируемые
 Особо охраняемые природные территории
 Памятник природы регионального значения
 Памятник природы
Природные объекты. Существующие
 Поверхностные водные объекты
 Болото
 Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
 Водоток (река, ручей, канал)
 Водоток (река, ручей, канал)

Условные обозначения:
 — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 — границы зоны планируемого размещения линейного объекта: "Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении"

- Примечание:**
1. В качестве обоснования схемы расположения элементов планировочной структуры использована: Карта границ населенных пунктов входящих в состав сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области М 1:25 000
 2. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствуют;
 3. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют.
 4. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

				Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Должностное по планировке территории объекта: «Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении» Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Инженер	Виноградов					
Составил	Бахарова					
Проверил	Барынова					
				Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
				Стандия	Лист	Листов
				П	1	1
				Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:20 000		
				ООО «Терра» 2022 г.		

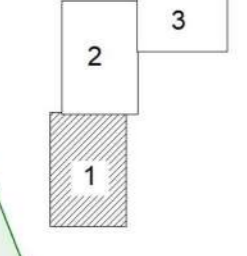


Линия сводки с листом 2

№165

78

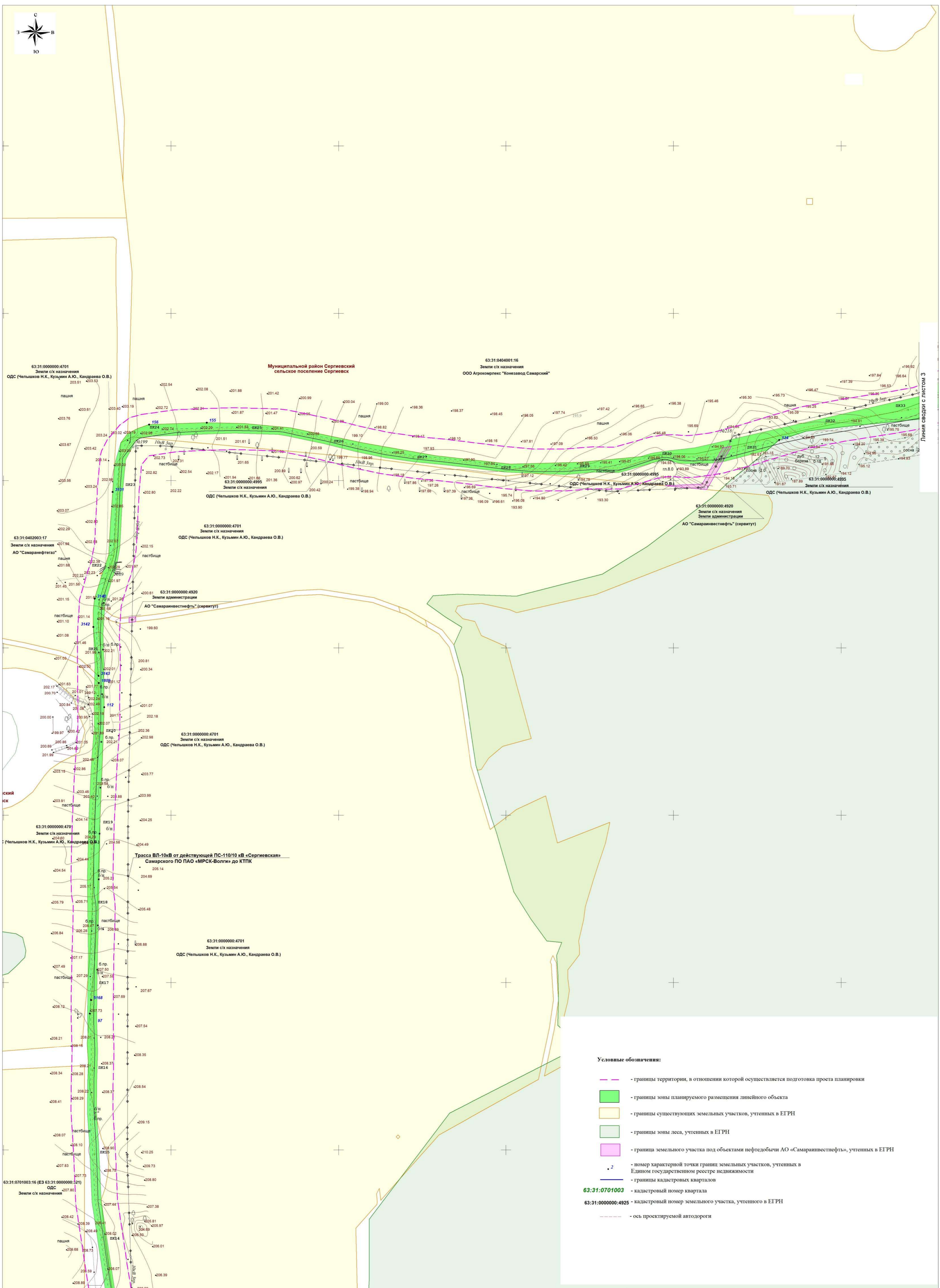
Схема расположения листов:



Примечание:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих перестройке (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют

- Условные обозначения:**
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - - границы зоны леса, учтенных в ЕГРН
 - - граница земельного участка под объектами нефтедобычи АО «Самаринвестнефть», учтенных в ЕГРН
 - 2 - номер характерной точки границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - - границы кадастровых кварталов
 - 63:31:0701003 - кадастровый номер квартала
 - 63:31:0000000:4925 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - - ось проектируемой автодороги

					Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Документация по планировке территории объекта: «Подъездная межрайонная автодорога на Сибера-Испинском несостоявшемся Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
Г. инженер	Виноградов						П	1	3	
Проверил	Барнова						ООО "Терра" г. Самара 2022 год			
					Схема исполнительная территория в границах подлежащих проекту планировки территории Система проекции: UTM-Полушарный эллипсоид Меркатора Система координат: WGS 84 Система высот: нормальная высота Масштаб: 1:12 000					



Линия сводки с листом 3

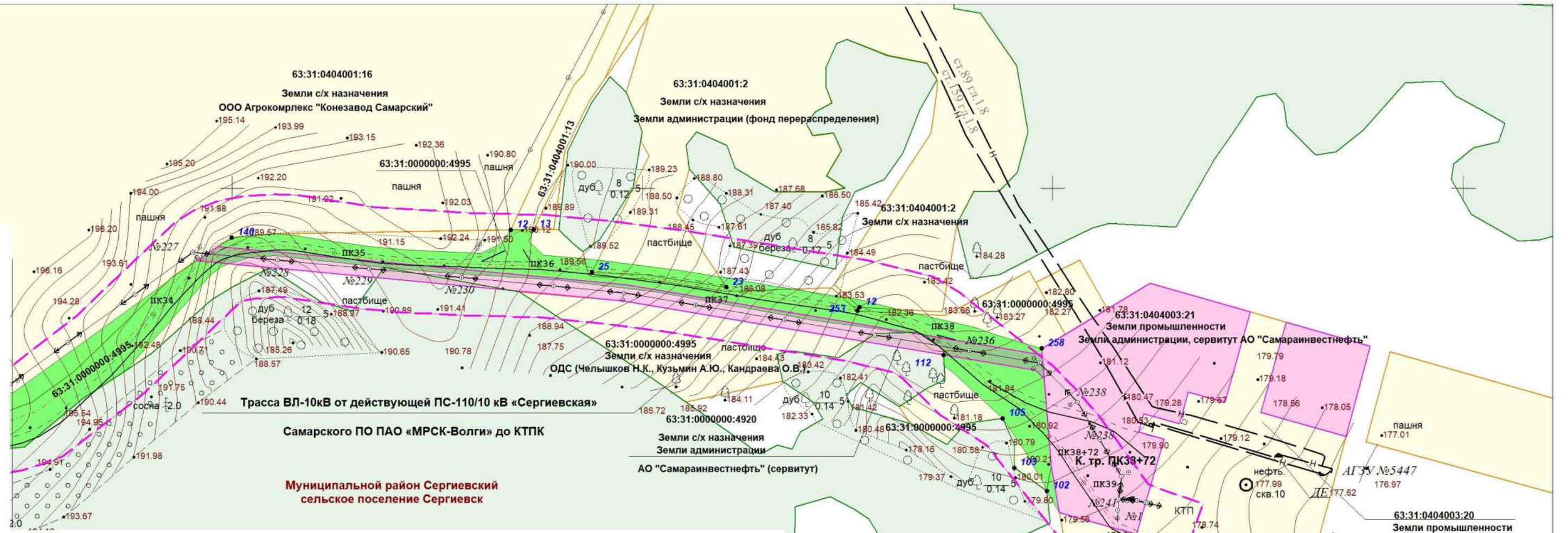
Линия сводки с листом 1

Примечание:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют



- Условные обозначения:**
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - границы зоны леса, учтенных в ЕГРН
 - граница земельного участка под объектами нефтедобычи АО «Самаринвестнефть», учтенных в ЕГРН
 - 2 - номер характерной точки границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - границы кадастровых кварталов
 - 63:31:0701003 - кадастровый номер квартала
 - 63:31:0000000:4925 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - - ось проектируемой автодороги

				Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Документация по планировке территории объекта: «Подъездная межрайонная автодорога на Северо-Успенском месторождении» Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стандия	Лист	Листов	
Гланженер	Виноградов					Сеть земельно-лесных участков в границах территории: прележащих планировке территории: Сеть проектных земельных участков: лесов в границах территории: Сеть проектных земельных участков: лесов в границах территории: в кадастровых кварталах территории: № 12-000	п	2	3	
Космавил	Бахарева						ООО «Терра» г. Самара 2022 год			
Проверил	Баринева									



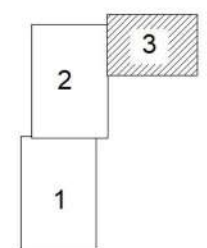
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы зоны леса, учтенных в ЕГРН
- граница земельного участка под объектами нефтедобычи АО «Самараинвестнефть», учтенных в ЕГРН
- 2 - номер характерной точки границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- границы кадастровых кварталов
- 63:31:0701003 - кадастровый номер квартала
- 63:31:0000000:4925 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- ось проектируемой автодороги

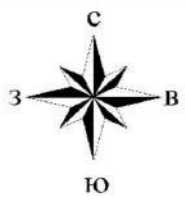
Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
2. Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствует

Схема расположения листов:



Заказчик: АО «Самараинвестнефть» Документация по планировке территории объекта: «Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении» Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Гл.инженер			Виноградов		
Составил			Бахарева		
Проверил			Баранова		
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2 000					
Стадия			Лист		
П			3		
Листов			3		
ООО «Терра» г. Самара 2022 год					



Линия сводки с листом 2

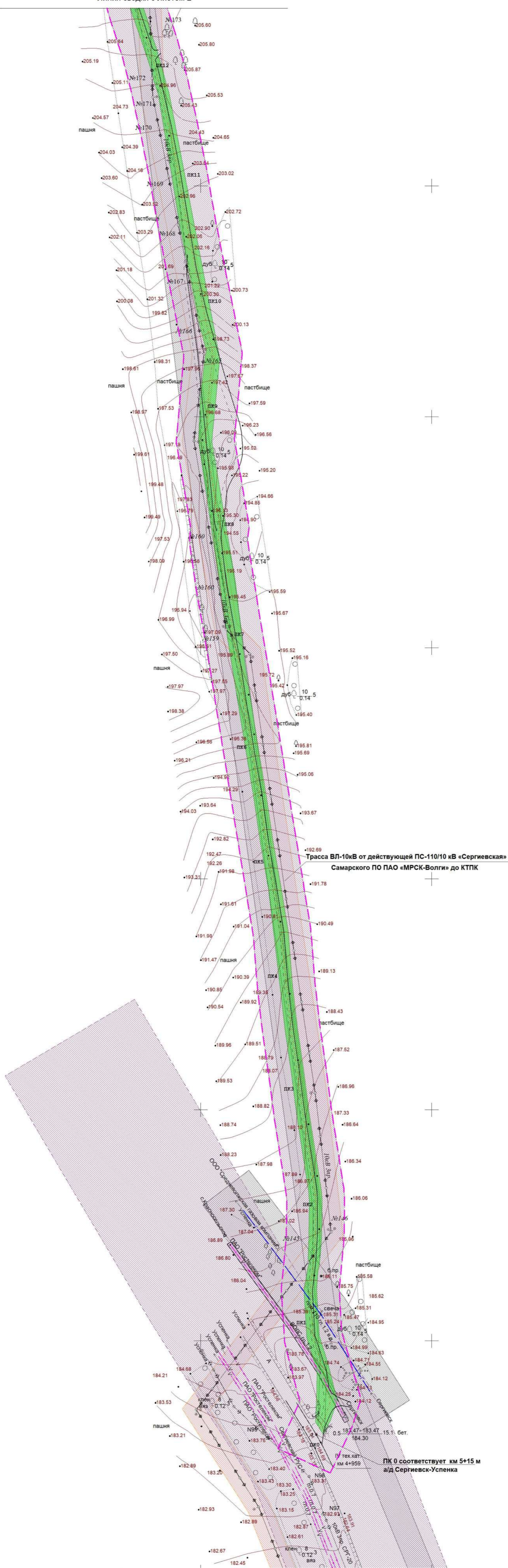
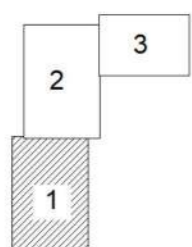


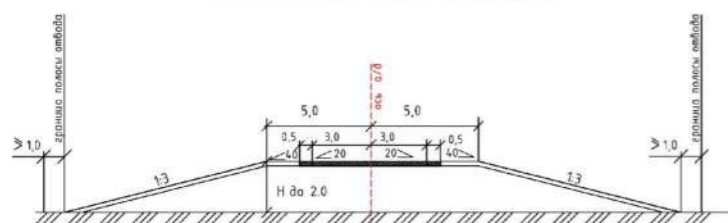
Схема расположения листов:



конструктивные и планировочные решения

Техническая категория дорог	V	Дорожная климатическая зона	III
Тип дорожной одежды	облегченный	схема увлажнения	I

Тип 2. Насиль высотой во 2,0 м



Примечание:

1. Типовые поперечные профили земляного полотна автомобильной дороги приняты согласно типовому проекту 503-0-48.87 "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования" Союздорпроект.
2. Размеры на чертеже даны в метрах.

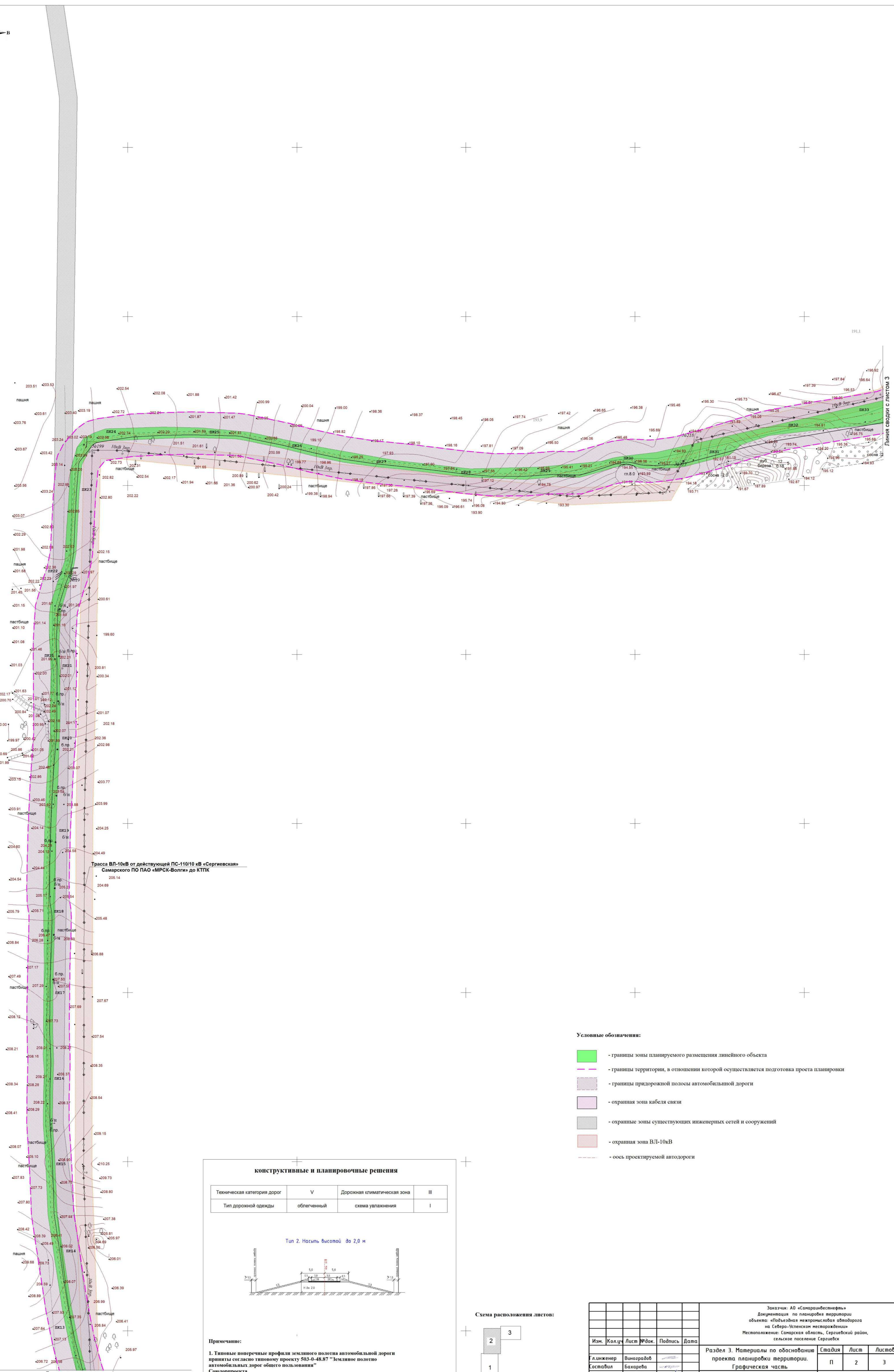
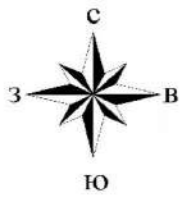
Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют

Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы придорожной полосы автомобильной дороги
- охранный зона кабеля связи
- охранные зоны существующих инженерных сетей и сооружений
- охранный зона ВЛ-10кВ
- охранный зона нефтепровода
- ось проектируемой автодороги

Заказчик: АО «СамараВестнефть» Документация по планировке территории объекта: «Подъездная межрайонная автомобильная дорога на Сефедра-Испинском несортеженском Месоположении: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Г.И.И.	Виноградов	1	1		
Составил	Бахарова	1	1		
Проверил	Баранова	1	1		
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.					
Графическая часть					
<small>Схема границ зон с объектами размещения инженерных сетей и сооружений</small> <small>№ 12-000</small>					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	3			
ООО "Терра" г. Самара 2022 год					



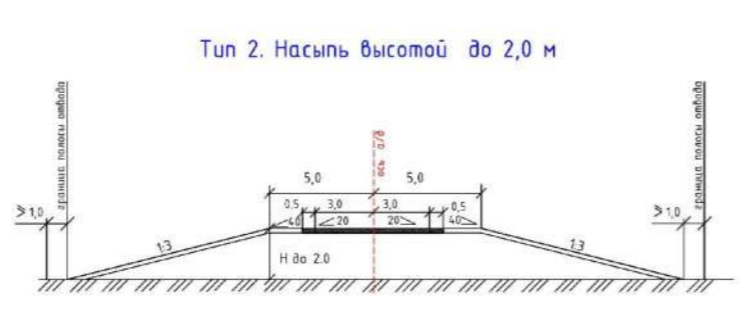
Трасса ВЛ-10кВ от действующей ПС-110/10 кВ «Сергиевская» Самарского ПО ПАО «МРСК-Волга» до КТПК

Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы придорожной полосы автомобильной дороги
- охранный зона кабеля связи
- охранные зоны существующих инженерных сетей и сооружений
- охранный зона ВЛ-10кВ
- ось проектируемой автодороги

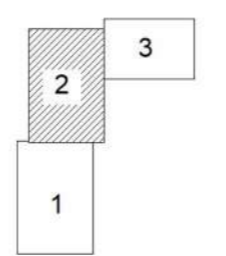
конструктивные и планировочные решения

Техническая категория дорог	V	Дорожная климатическая зона	III
Тип дорожной одежды	облегченный	схема увлажнения	I

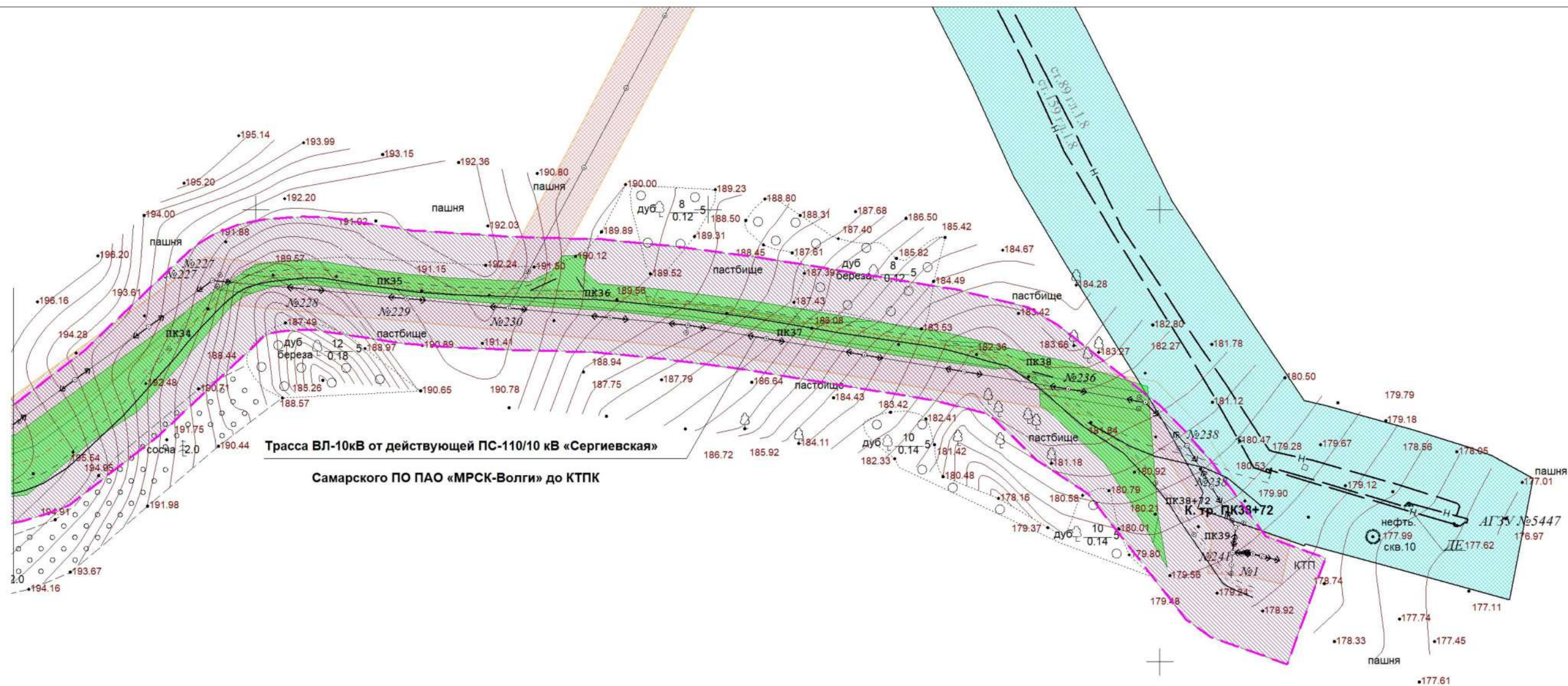


Примечание:
 1. Типовые поперечные профили земляного полотна автомобильной дороги приняты согласно типовому проекту 503-0-48.87 "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования" Союзпроект.
 2. Размеры на чертеже даны в метрах.

Схема расположения листов:



				Заказчик: АО «Самарскиебурнефть» Документация по планировке территории объекта: «Подъездная межпроектная автодорога на Северо-Успенском месторождении» Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Гланженер	Виноградов						П	2	3
Костабил	Бахарева					ООО «Терра» г. Самара 2022 год			
Проверил	Баринева					Схема границ зон с особыми условиями использования территории (Схема инженерных сетей и планировочная документация) М 1:2 000			

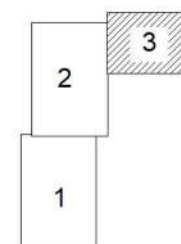


Трасса ВЛ-10кВ от действующей ПС-110/10 кВ «Сергиевская» Самарского ПО ПАО «МРСК-Волги» до КТПК

Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы придорожной полосы автомобильной дороги
- охранный зона кабеля связи
- охранные зоны существующих инженерных сетей и сооружений
- охранный зона ВЛ-10кВ
- охранный зона нефтепровода
- ось проектируемой автодороги

Схема расположения листов:



Заказчик: АО «Самаринбестнефть» Документация по планировке территории объекта: «Подъездная межпромышленная автодорога на Северо-Успенском месторождении» Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	3	3
							ООО «Терра» г. Самара 2022 год		
Схема границ зон с особыми условиями использования территории Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2 000						Формат А3			

II. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении изысканный объект расположен в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

Ближайшие населенные пункты находятся:

-с. Сергиевск (ПС-110/10 кВ расположено на юго-западной окраине села);

-с. Успенка (2,2 – 8,2 км к западу и северо-западу от проектируемой ВЛ);

-пос. Сургут (3,5 – 9,7 км к юго-востоку от объекта изысканий).

По природным условиям район изыскания расположен в пределах Восточно-европейской равнины, в части Высокого Заволжья.

Преобладающий тип рельефа в данной местности – расчлененный долинами рек.

Сергиевский район находится в пределах умеренного климатического пояса, для которого характерны холодная малоснежная зима, короткие весна и осень, жаркое сухое лето. Данные о характерных температурах воздуха района работ представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Характерные температуры воздуха, °С

Показатели	Температура воздуха												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная и годовая температура	-13,8	-13,8	-6,7	4,9	13,5	17,7	19,8	18,1	11,8	3,9	-3,3	-10,3	3,5
Абсолютная максимальная температура	5	5	15	31	34	38	41	38	35	26	16	7	41
Абсолютная минимальная температура	-48	-45	-36	-27	-8	-3	0,3	-2	-8	-21	-31	-43	-48
Средняя максимальная температура	-9,5	-8,9	-2,1	10,5	20,6	24,6	26,4	25,1	18,2	8,5	-0,2	-6,4	8,9
Средняя минимальная температура	-18,1	-18,8	-11,5	0,1	6,5	10,6	13,1	11,3	6,1	-0,1	-6,6	-14,3	-1,8

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Среднегодовая температура воздуха составляет 3,5°С. Самыми холодными месяцами года являются январь и февраль. Среднемесячная температура составляет минус 13,8 °С. Абсолютный минимум температуры за период наблюдений составил минус 48 °С. Самым жарким месяцем является июль. Максимальная среднемесячная температура за период наблюдений 19,8 °С. Абсолютный максимум температуры наблюдался в июле и составил плюс 41 °С.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°С весной происходит, в среднем, 4 апреля, а осенью - 28 октября. Первые заморозки возможны в конце августа, последние обычно регистрируются в начале июня.

Атмосферные осадки в среднегодовой сумме составляют 422 мм. В теплое время года (с апреля по октябрь) выпадает 305 мм (72 % от общегодовой суммы) осадков, преимущественно в виде дождей. Наибольшее количество осадков выпадает в июле - (55 мм), наименьшее – в феврале (17 мм). Наблюденный суточный максимум осадков составляет 56 мм (13 VIII 1960 г.). Данные о месячном и годовом количестве осадков представлены в таблице 2.

Таблица 2-Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

Станция												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Красное Поселение	22	17	21	27	36	47	55	49	45	46	31	26

Относительная влажность воздуха средняя месячная наиболее холодного месяца (февраля) составляет 80-84 %, наиболее теплого месяца (июля) – 45,7 %.

Исследуемая территория относится к району с устойчивым залеганием снежного покрова. Появление снежного покрова в среднем отмечается 30 октября, а установление устойчивого снежного покрова – 28 ноября, при этом возможен значительный разброс по датам для раннего и позднего установления снежного покрова. Число дней со снежным покровом составляет 139 дня. Среднеголетние показали динамики снежного покрова по м/с Красное Поселение приведены в таблице 3.

Таблица.3-Высота снежного покрова, см

Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
30 X	6 X	10 XII	28 XI	26 X	1 I	5 IV	17 III	22 IV	9 IV	17 III	27 IV

В районе работ в течение холодного периода (XII – II) года преобладают ветра юго-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							5

восточного направления. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 3,9 м/с. В течение теплого периода (VI – VIII) преобладают ветра северного и западного направлений. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за август – 2,6 м/с. Данные о повторяемости ветров по направлениям приведены в таблице 4.

Таблица 4 - Повторяемость скорости ветра по градациям, %

Скорость ветра, м/с									
0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20
23,4	27,5	22,5	12,7	6,1	4,1	2,0	0,7	0,8	0,3

Таблица 5 - Средняя и максимальная скорость ветра, м/с

Показатели	месяцы												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя скорость ветра	3,9	3,7	3,7	3,3	3,5	3,0	2,8	2,6	2,9	3,4	3,5	3,9	3,4
Максимальная скорость ветра	20ф	18ф	20ф	20ф	17ф	17ф	20ф	16ф	18ф	20ф	18ф	17ф	20ф
Порыв	24ф	24ф	28ф	25ф	20ф	21ф	-	17а	24ф	24ф	24ф	20аф	28ф

Таблица 6 - Повторяемость направлений ветра, %

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	12	4	16	19	12	14	12	11	4
II	11	6	11	17	12	15	17	11	2
III	10	7	13	17	12	17	16	8	3
IV	9	6	17	14	14	16	15	9	2
V	14	8	12	12	9	15	20	10	3
VI	20	12	11	7	6	10	18	16	3
VII	16	10	13	10	5	10	21	15	3
VIII	16	10	15	11	6	10	17	15	3
IX	13	7	12	11	9	15	20	13	4
X	11	5	7	11	14	19	20	13	4
XI	7	5	10	13	17	20	21	7	2
XII	6	7	18	18	13	15	16	7	2
XII-II (зима)	10	6	15	18	12	15	15	10	3
III-V (весна)	11	7	14	14	12	16	17	9	3
VI-VIII (лето)	17	11	13	9	6	10	19	15	3
IX-XI (осень)	10	6	10	12	13	18	20	11	3

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Год	12	7	13	13	11	15	18	11	3

В течение года в районе работ преобладают ветра западного направления. Преобладающие направления ветра по сезонам и за год показаны на рис. 1.

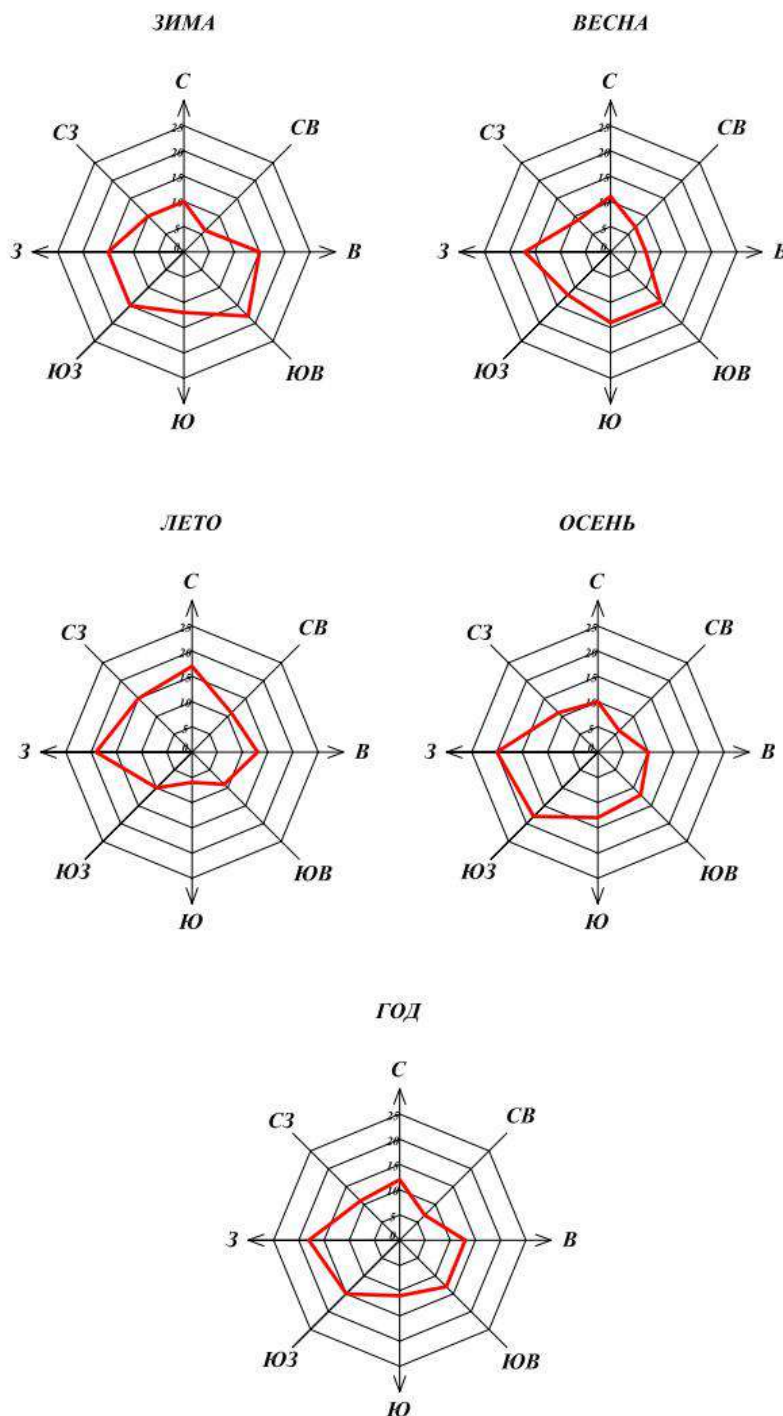


Рисунок 1. Роза ветров за сезоны и за год

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Гололедно-изморозиевые явления в той или иной мере наблюдаются ежегодно, в период с конца октября до начала апреля. Основными гололедообразующими потоками являются ветры южных румбов и в меньшей степени северо-западных направлений. Толщина стенки гололеда для проводов диаметром 10 мм, возможная один раз в пять лет, составляет 15 мм.

Среднее и наибольшее число дней с обледенением гололедного станка по м/с Красное Поселение приведено в таблице 7.

Таблица 7 - Среднее и наибольшее число дней с обледенением гололедного станка

Явление		IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	Год
Гололед	средне	-	0,2	0,5	0,9	0,6	0,2	0,3	0,09	-	3
	наибольшее	-	3	6	5	4	1	3	1	-	12
Зернистая изморозь	средне	-	-	0,4	0,1	0,2	0,09	0,3	0,09	-	1
	наибольшее	-	-	3	4	2	1	2	1	-	5
Кристаллическая изморозь	средне	-	0,1	1	2	2	2	3	0,2	-	10
	наибольшее	-	3	5	8	7	11	8	2	-	21
Мокрый снег	средне	-	0,2	0,2	0,1	-	-	0,09	-	0,6	-
	наибольшее	-	-	3	5	2	-	-	1	-	6
Сложные отложения	средне	-	-	-	0,09	-	-	-	-	0,09	-
	наибольшее	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
Среднее число дней с обледенением всех видов	средне	0,3	2	3	3	2	4	0,5	-	15	-
	наибольшее	-	3	8	13	9	11	9	3	-	33

Из неблагоприятных атмосферных явлений отмечаются туманы и метели. Среднее и наибольшее число дней с туманом представлено в таблице 8. Данные о средних и наибольших числах дней с метелями и грозами представлены в таблицах 9 и 10.

Таблица 8 - Среднее и наибольшее число дней с туманом

Число дней с туманом													
Значение	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Среднее	1	1	2	1	0,3	0,3	0,9	0,9	2	2	2	1	14
Наибольшее	4	5	8	8	2	2	5	8	8	6	14	8	32

Таблица 9 - Среднее и наибольшее число дней с метелями

Число дней с метелями								
Значение	X	XI	XII	I	II	III	IV	Год
Среднее	0,6	2	4	6	5	4	0,3	22

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Наибольшее	3	7	15	16	12	11	2	43
------------	---	---	----	----	----	----	---	----

Таблица 10 - Среднее и наибольшее число дней с грозами

Число дней с грозами							
Значение	IV	V	VI	VII	VIII	IX	Год
Среднее	0,6	4	7	7	5	2	26
Наибольшее	3	10	13	14	11	3	39

Грозовая деятельность наиболее развита в теплый период года: с мая по сентябрь. Среднее число дней с грозой в год 26. Наибольшая продолжительность гроз наблюдается в июне и июле. Средняя продолжительность грозы в день составляет 1,8 часа. Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов в рассматриваемом районе равна 1,70 м, песчаных - 1,73 м, согласно СНиП 2.02.01-83.

Согласно СП 20.13330.2016 [8] исследуемая территория по весу снегового покрова относится к IV району $S_0 = 2,0$ кПа, по давлению ветра относится к II району $\omega_0 = 0,30$ кПа, по толщине стенки гололеда к II району $b = 5$ мм. Согласно СП 131.13330.2012 [3] по климатическому районированию для строительства территория относится к II-В. Согласно СП 50.13330.2012 Приложение В территория изыскания относится к 3 зоне влажности (сухая).

Территория района работ относится к лесостепной зоне и проходит по пастбищным землям.

В районе изысканий развита сеть автодорог областного и местного значения, соединяющие населенные пункты. Подъезды к проектируемым площадкам можно осуществлять по автодорогам местного значения и грунтовым дорогам.

Опасных природных и техноприродных процессов в районе работ не имеется.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Для частной необщего пользования автомобильной дороги V технической категории, согласно п.2 постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» определение границы зоны планируемого размещения линейного объекта (границ полосы отвода) согласно приложениям №№ 1-14 к настоящим нормам и приложению № 15 не производится применительно к участкам автомобильных дорог:

а) требующих в соответствии с нормами проектирования автомобильных дорог, включая автомобильные дороги необщего пользования, индивидуальных проектных решений земляного полотна.

Согласно п.3 постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» границы полосы границы зоны планируемого размещения (границы полосы отвода) определяются расчетным путем при подготовке документации по планировке территории, проектной документации и результатов инженерных изысканий и составляют минимальное значение от оси автодороги – 9 м, и максимальное – 15 м.

Согласно ст.26 п.2 приказу Министерства транспорта Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м для автодороги V категории и является границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

3.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В зоне размещения частной автомобильной дороги необщего пользования расположенной в сельском поселении Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области расположены газопровод, ВЛ – 10 кВ для «Обустройства Северо-Успенского месторождения», кабель связи.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		11

В зоне планируемого размещения автомобильной дороги не предусматривается перенос (переустройство) инженерных коммуникаций.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов, в том числе предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные правилами застройки и землепользования муниципальных образований, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта, на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов не распространяются.

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В таблице 3 приведена ведомость существующих, пересекаемых инженерных коммуникаций в зоне планируемого размещения автомобильной дороги:

Таблица 3

Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
ПК0+35	кабель связи	-	-	60	ПАО "Ростелеком"	-	-
ПК1+7	газопровод	110	1,2	60	ООО "Средневолжская газовая компания"	-	-
ПК1+21 ПК7+4 ПК12+28 ПК30+40 ПК35+20 ПК38+15	ВЛ 10кВ	-	-	45	АО "Самараинвестнефть"	-	-

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В данном проекте планировки территории отсутствуют пересечения зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В данном проекте планировки территории отсутствуют пересечения зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги с водными объектами.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Терра»

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
АО «Самараинвестнефть»



А.Ю. Тропин
« 16 » _____ 2021 г.


УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Терра»




А.С. Доронин
« 12 » _____ 2021 г.
(подпись, инициалы, фамилия)
(М.П.)


ПРОГРАММА

производства инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Выполнение комплекса работ по межеванию земель и
постановке на государственный кадастровый учет»

Главный инженер



(Подпись)

А.А. Ниронов
(Ф.И.О.)

Самара, 2021

Содержание

1	Общие сведения	3
2	Изученность территории.....	7
3	Краткая характеристика района работ.....	8
4	Состав и виды работ, организация их выполнения	10
4.1	Виды и объемы запланированных работ	10
4.2	Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты.....	10
4.3	Организация выполнения работ.....	11
4.3.1	Подготовительные работы.....	11
4.3.2	Полевые работы.....	11
4.3.2.1	Создание планово-высотного обоснования	11
4.3.2.2	Топографическая съёмка.....	12
4.3.2.3	Обновление инженерно-топографических планов.....	12
4.3.2.4	Планово-высотная привязка подземных инженерных коммуникаций	13
4.3.3	Камеральные работы	13
4.4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и безопасных условий труда.....	13
4.5	Мероприятия по охране окружающей среды	14
5	Контроль качества и приемка работ	15
6	Используемые документы и материалы.....	16
7	Представляемые отчетные материалы и сроки их представления.....	17
	ПРИЛОЖЕНИЕ А Выписка из реестра членов саморегулируемой организации и Информационное письмо ООО «Терра».....	18
	ПРИЛОЖЕНИЕ Б Техническое задание на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ.....	22
	ПРИЛОЖЕНИЕ В Копии свидетельств о поверках средства измерений	26
	ПРИЛОЖЕНИЕ Г Сертификаты на применяемое при работе программное обеспечение	30
	ПРИЛОЖЕНИЕ Д Тип центра закладываемых геодезических пунктов	34

1 Общие сведения

Наименование объекта: «Выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ».

Местоположение объекта: Самарская область, муниципальный район Сергиевский и муниципальный район Исаклинский.

Ближайшие населенные пункты в муниципальном районе Сергиевский:

- с. Старая Дмитриевка 4,2-9,8 км северо-западнее;
- с. Липовка 2,9 км северо-западнее и 1,5 км юго-восточнее,
- пос. Малые Ключи 5,2 км западнее,
- с. Успенка 3,2-3,5 км северо-западнее,
- с. Боровка 8,5-10,3 км юго-восточнее,
- с. Сергиевск 5,2-7,1 км юго-восточнее,
- пос. Калиновый Ключ 0-1,6 км севернее,
- с. Воротнее в 4,8-5,7 км юго-восточнее,
- с. Верхняя Орлянка 1,0-3,3 км северо-западнее объектов изысканий.

Ближайшие населенные пункты в муниципальном районе Исаклинский:

- пос. Верхний 5,1 км севернее,
- с. Ключи 5,4 км юго-восточнее,
- с. Старая Чесноковка 5,4 юго-западнее,
- д. Красный Берег 5,4 км юго-западнее,
- д. Новый Байтермиш 2,7 км северо-восточнее,
- д. Старый Шунгут 5,9-6,3 юго-западнее,
- д. Черная Речка 4,3-4,9 северо-восточнее,
- с. Саперкино 2,9-4,3 км северо- западнее объектов изысканий.

Обзорная карта местоположения объекта изысканий представлена ниже на рисунке 1, 2.

Заказчик: АО «Самараинвестнефть».

Подрядчик: ООО «Терра», РФ, 443052, г. Самара, Проспект Кирова, 41А, тел. 8(846) 995-23-19, Факс 8(846) 931-92-07, <http://terra-samara.pф> E-mail:terra_samara@mail.ru.

ООО «Терра является членом саморегулируемой организации Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве». Выписка из реестра членов саморегулируемой организации и информационное письмо ООО «Терра» приложены в Приложении А.

Основание для производства изысканий: Договор подряда № СИН.04.21-8, заключенный с АО «Самараинвестнефть» и Техническое задание на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ (Приложение Б).

Цели и задачи инженерных изысканий: получение топографо-геодезических материалов о природных условиях территории и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории, необходимых для подготовки документации по планировке территории.

Сроки выполнения инженерных изысканий: согласно календарному плану к Договору.

Вид градостроительной деятельности: подготовка документации по постановке земельных участков на кадастровый учет.

Этап выполнения инженерных изысканий: первый, второй этап.

Краткая техническая характеристика объекта:

1. Образование земельных участков под эксплуатацию объектов недропользования:

- под размещение поисково-разведочной скважины №25 Восточно-Орловской структуры Ново-Суходольского участка недр;
- под размещение поисково-разведочной скважин №17,18,19 Орловской структуры Ново-Суходольского участка недр;
- под размещение скважин №30,31,32,33 Иржовской структуры Ново-Суходольского участка недр;
- под размещение скважин №107,108 Северо-Успенского месторождения;
- под размещение подъездной автодороги на Северо-Базарном месторождении, протяжённостью 6400 м,

- под размещение подъездной автодороги на Северо-Успенском месторождении, протяжённостью 4 км;
- под размещение наземных объектов/элементов, входящих в состав нефтепровода Вольницкого месторождения;
- под размещение подъездной автодороги и ВЛ на объекте Приемо-сдаточный пункт в районе НПС "Калиновый Ключ" с подводящим нефтепроводом и узлом подключения к магистральному нефтепроводу "Альметьевск-Куйбышев-1";
- под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Северо-Базарного месторождения нефти», протяженностью 10842 м;
- под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Вольницкого месторождения нефти», протяженностью 1298 м;
- под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Северо-Успенского месторождения нефти», протяженностью 9505 м.

2. Уточнение местоположения границ земельных участков и/или выявлению реестровой ошибки в сведениях ЕГРН в отношении земельных участков:

- Земельный участок из земель лесного фонда с номером учетной записи 3-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 20 выдел 18, площадью 0,08 га;
- Земельный участок из земель лесного фонда с номером учетной записи в государственном лесном реестре 1-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 23, выделы 13, 16, площадью 0,16 га;
- Земельный участок из земель лесного фонда с номером учетной записи в государственном лесном реестре 1-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Иса克林ское участковое лесничество, квартал № 12, выдел 51, площадью 0,36 га;
- Земельный участок из земель лесного фонда с номером учетной записи в государственном лесном реестре 2-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 23 выдел 17, площадью 0,36 га;
- Земельный участок из земель лесного фонда с номером учетной записи в государственном лесном реестре 292-2009-09, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Иса克林ское участковое лесничество, квартал № 49, выдел 15, площадью 0,469 га;
- Земельный участок из земель лесного фонда с номером учетной записи в государственном лесном реестре 02-2015-04, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 20 выдел 19, площадью 0,44 га.

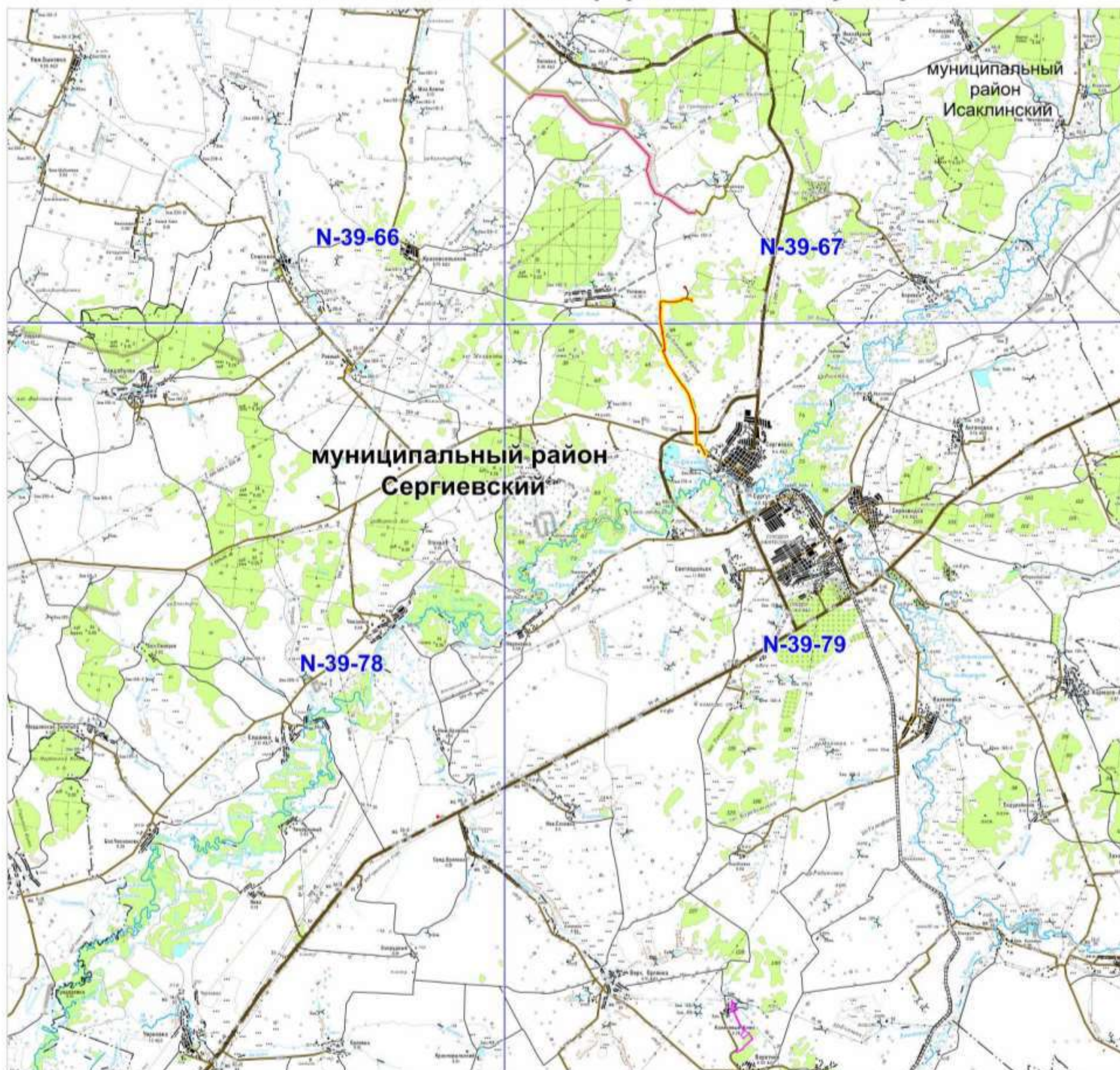
Система координат: «МСК-63», II зона.

Система высот: Балтийская 1977 г.

Масштаб топографической съёмки: 1:2000.

Высота сечения рельефа: 1 метр.

Обзорная схема
Объект: "Выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ"



Условные обозначения:

- — — - Граница муниципального района Сергиевский
- N-39-79 - Номенклатура карты масштаба 1:100 000

Образование земельных участков под эксплуатацию объектов недропользования

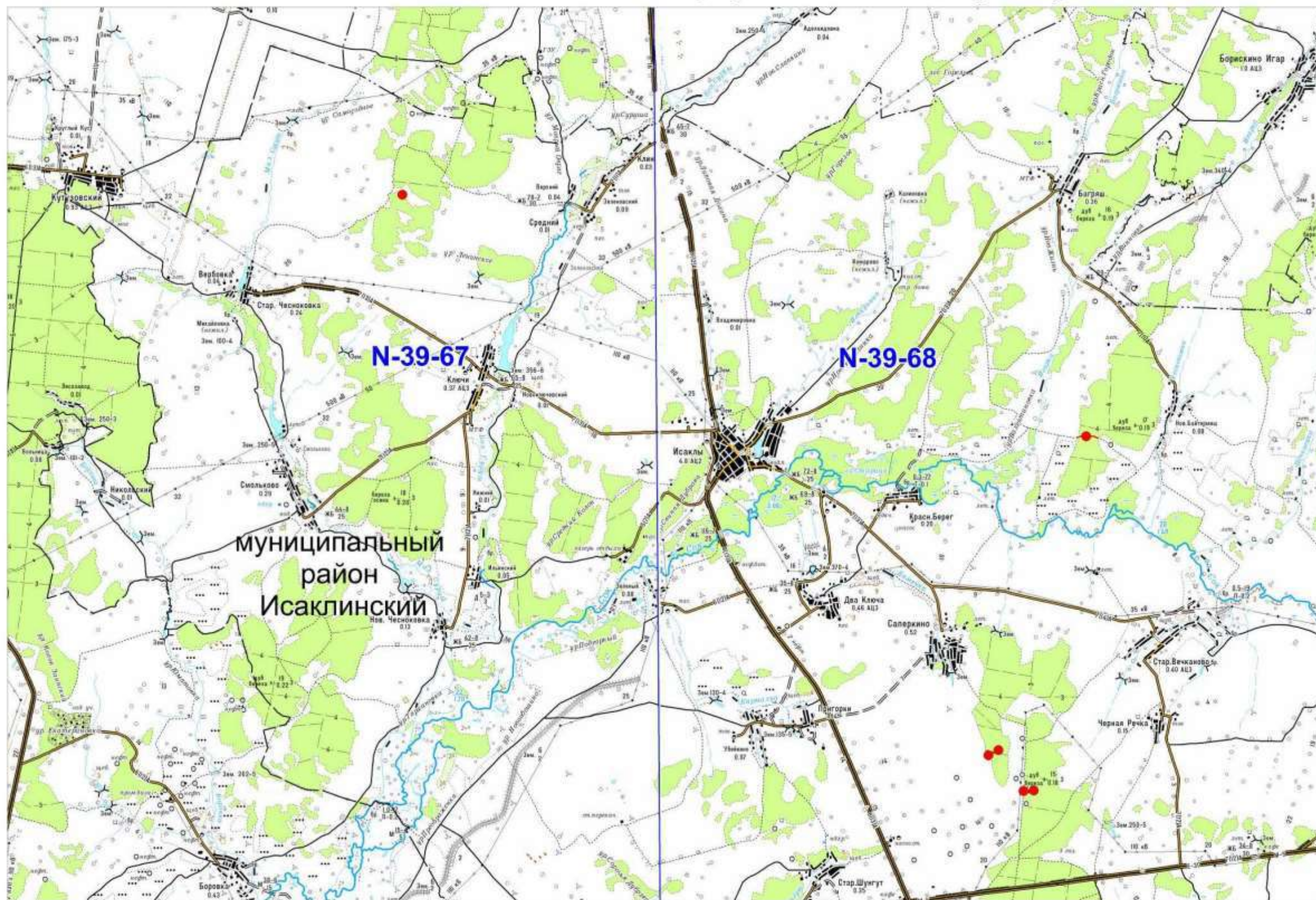
- - под размещение подъездной автодороги и ВЛ на объекте Приемо-сдаточный пункт в районе НПС "Калиновый Ключ" с подводящим нефтепроводом и узлом подключения к магистральному нефтепроводу "Альметьевск-Куйбышев-1";
- - под размещение подъездной автодороги на Северо-Успенском месторождении, под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Северо-Успенского месторождения нефти»;
- - под размещение скважин №107,108 Северо-Успенского месторождения;
- - под опорами линии электропередачи "ВЛ-10кВ. Обустройство Северо-Базарного месторождения нефти";
- - под размещение подъездной автодороги на Северо-Базарном месторождении;
- - под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Вольницкого месторождения нефти»;
- - под размещение наземных объектов/элементов, входящих в состав нефтепровода Вольницкого месторождения;
- - под размещение поисково-разведочной скважины №25 Восточно-Орловской структуры Ново-Суходольского участка недр

Ранее выполненные инженерные изыскания по объекту:

- - СИН.02.17-300 Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10кВ (ООО «Терра» 2018 г.)
- - СИН.02.19-304 Исполнительная съемка построенных межпромысловых коммуникаций АО «Самаринвестнефть» (ООО «Терра» 2019 г.)

Рисунок 1 - Обзорная карта местоположения объекта изысканий

Обзорная схема
Объект: "Выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ"



Условные обозначения:

— — — - Граница муниципального района Иса克林ский

N-39-68 - Номенклатура карты масштаба 1:100 000

Уточнение местоположения границ земельных участков и/или выявлению реестровой ошибки в сведениях ЕГРН

● - Земельные участки из земель лесного фонда местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество.

Рисунок 2 - Обзорная карта местоположения объекта изысканий

2 Изученность территории

Территория изысканий обеспечена топографическими картами масштаба 1:100000, 1:25000, 1:10000:

- масштаб 1:100000 N-39-66; N-39-67; N-39-79; N-39- 68;

- масштаб 1:25000 N-39-66-Г-б; N-39-67-Б-г, В-а, В-в, В-г; N-39- 68-В-б, В-г; N-39-79-А-а, В-г;

- масштаб 1:10000 N-39-66-Г-б-4; N-39-67-Б-г-3, В-а-3,4, В-в-2,4, В-г-3; N-39- 68-В-б-2, В-г-1,3, N-39-79-А-а-2, В-г-1,3.

В районе изысканий в предшествующие годы были выполнены работы по созданию государственной геодезической сети (ГГС).

В районе работ ранее были выполнены топографо-геодезические работы АО «Самараинвестнефть» по объекту:

- СИН.02.17-300 Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10кВ (ООО «Терра» 2018 г.);

- СИН.02.19-304 Исполнительная съемка построенных межпромысловых коммуникаций АО «Самараинвестнефть» (ООО «Терра» 2019 г).

Материалы топографо-геодезических работ прошли внутреннюю проверку и приемку в отделе маркшейдерии АО «Самараинвестнефть». Топографические планы, созданные по результатам данной работы, следует использовать в качестве основы по настоящему объекту. Материалы выполненных работ предоставил Заказчик в рамках договорных отношений.

На основании имеющихся исходных материалов следует, что степень изученности территории является достаточной для начала производства инженерно-геодезических изысканий на объекте.

3 Краткая характеристика района работ

Территория изысканий (образование земельных участков под эксплуатацию объектов недропользования) располагается в северо-восточной и юго-восточной частях Сергиевского района Самарской области, в 4,2-9,8 км юго-восточнее с. Старая Дмитриевка, в 2,9 км юго-восточнее и 1,5 км северо-западнее с. Липовка, в 5,2 км восточнее пос. Малые Ключи, в 3,2-3,5 км юго-восточнее с. Успенка, в 8,5-10,3 км северо-западнее с. Боровка, в 5,2-7,1 км северо-западнее с. Сергиевск, 0-1,6 км южнее пос. Калиновый Ключ, в 4,8-5,7 км северо-западнее с. Воротнее, в 1,0-3,3 км юго-восточнее с. Верхняя Орлянка.

По природным условиям район работ относится к Высокому Заволжью левобережья реки Волги. Район относится к агроклиматической зоне повышенного и умеренного увлажнения.

Рельеф представляет собой волнистую возвышенную равнину, расчленённую глубокими и широкими речными долинами. Густая сеть второстепенных долин и оврагов местами сильно осложняет рельеф, вследствие чего поверхность местами получает горный вид. Почвенный покров района работ представлен обыкновенным глинистым черноземом.

Гидрографическая сеть представлена рекой Сок, протекающей в 7,6-10,1 км южнее района работ, рекой Липовка, протекающей в 4,2 км севернее района работ и рекой Сургут, протекающей в 11,4 км северо-восточнее района работ.

Растительный покров в пределах границ района работ представлен травянистой луговой и степной растительностью. Луговая и стенная растительность сохранилась по опушкам леса, склонам оврагов и в поймах рек. Значительная часть территории распахана. Леса растут на возвышенностях, крутых склонах водоразделов, по балкам и оврагам и в поймах рек, преобладают лиственные породы: дуб, липа, клен, осина, береза, ива. На территории работ лесная растительность присутствует в виде защитной лесополосы вдоль полевой дороги, а также в виде поросли древесной растительности.

Климат в районе континентальный с жарким летом и холодной зимой. Среднегодовое количество осадков 400-450 мм. Больше их выпадает на возвышенностях, меньше – в долинах. Устойчивый снежный покров образуется 20-25 ноября. Максимальная высота снежного покрова 35-40 см. Средняя температура января составляет минус 13,5° -14,5°, июля плюс 21,0. Безморозный период длится 120 - 125 дней, вегетационный 170 дней.

Сеть автомобильных дорог представлена трассой федерального значения М-5 Самара — Уфа, автодорогами регионального значения «Сергиевск-Челно-Вершины» - Кошки и "Урал" - Сергиевск - Челно-Вершины, автодорогами местного значения Сергиевск - Чекалино - Большая Чесноковка - Русская Селитьба и "Урал" - Воротнее - Красные Дубки.

Территория изысканий (уточнение местоположения границ земельных участков и/или выявлению реестровой ошибки в сведениях ЕГРН в отношении земельных участков) располагается в центральной и северной части Иса克林ского района Самарской области, в 5,1 км западнее пос. Верхний, в 5,4 км северо-западнее с. Ключи, в 5,4 северо-восточнее с. Старая Чесноковка, в 5,4 км северо-восточнее д. Красный Берег, в 2,7 км юго-западнее д. Новый Байтермиш, в 5,9-6,3 северо-восточнее д. Старый Шунгут, в 4,3-4,9 юго-западнее д. Черная Речка, в 2,9-4,3 км юго-восточнее с. Саперкино.

По природным условиям район работ относится к Высокому Заволжью.

Рельеф представляет собой волнистую возвышенную равнину, расчленённую глубокими и широкими речными долинами. Густая сеть второстепенных долин и оврагов местами сильно осложняет рельеф, вследствие чего поверхность местами получает горный вид.

Гидрологическая сеть в районе работ представлена рекой Сок, а также реками Большой Сургут и Малый Сургут, которые являются правыми притоком реки Сок.

Растительный покров в районе работ представлен древесной, кустарниковой и травянистой растительностью. Возвышенные водоразделы, увенчанные шишками и шиханами, а также крутые склоны водоразделов и овражные склоны покрыты лесами. Наиболее характерными являются широколиственные леса с господством дуба. Липовые леса с примесью дуба и, в небольшом количестве, клёна и других пород приурочены к отлогим склонам долин и оврагов. В поймах рек, оврагах, надпойменных террасах, вблизи выхода ключей и других местах с избыточным увлажнением встречаются ольшаники, осокорники, ивняки. Луговая

растительность представлена преимущественно суходольными лугами, которые располагаются по днищам логов, оврагов, на нижних и средних частях склонов и в речных долинах. На территории работ лесная растительность присутствует в виде защитных лесополос вдоль полевых дорог, а также в виде поросли древесной и кустарниковой растительности в поймах рек и оврагах. Почва в районе работ представлена обыкновенными чернозёмами. Район относится к зоне разнотравно-типчаково-ковыльных степей.

Климат в районе континентальный с жарким летом и холодной зимой. Среднегодовое количество осадков 375-450 мм. Средняя температура января составляет минус 13,5° -14,5°, июля плюс 21,0.

Сеть автомобильных дорог представлена трассой федерального значения М-5 Самара — Уфа, автодорогой регионального значения "Урал" - Исаклы - Шентала, автодорогами местного значения Исаклы - Ключи - Старая Чесноковка, Исаклы – Багряш и Исаклы – Саперкино.

Опасных природных и техноприродных процессов в районе работ не имеется.

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

Изыскания на заданном объекте выполнить с соблюдением нормативных документов ГОСТ 21.1101-2013, ГОСТ 21.301-2014, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97.

4.1 Виды и объемы запланированных работ

Состав и объем планируемых инженерно-геодезических изысканий обоснован требованиями нормативных документов и Техническим заданием на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ.

Общая площадь участка изысканий составляет 300,0 га. Виды и объем запланированных работ приведены в Таблице 1.

Таблица 1 - Виды и объем запланированных работ

Наименование работ	Единица измерения	Количество
Полевые работы в том числе:		
Обследование исходных пунктов ГГС	Пункт	11
Создание планово-высотного обоснования (установка реперов временного закрепления, GPS-измерения), по 2-му разряду точности	Пункт	18
Топографическая съемка незастроенной территории М 1:2000, сечение рельефа 1 м	га	160
Обновление топографических планов М 1:2000 незастроенной территории, сечение рельефа 1,0 м	га	140
Камеральные работы, в том числе:		
Камеральная обработка материалов, составление топографических планов	Лист	18
Составление программы производства инженерно-геодезических изысканий	Книга	1
Составление технического отчета	Том	1

4.2 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты

ООО «Терра» обеспечено современными электронными геодезическими средствами измерений, средствами глобальной системы позиционирования (GPS), применяемых при инженерных изысканиях для строительства.

Топографо-геодезические работы на объекте проводить следующими средствами измерений:

- аппаратурой геодезической спутниковой SOKKIA GRX1 №664-10337, свидетельство о поверке № 2005670 от 28 сентября 2020 г.;
- аппаратурой геодезической спутниковой SOKKIA GRX1 №664-10360, свидетельство о поверке № 2005996 от 01 октября 2020 г.;
- аппаратурой геодезической спутниковой SOKKIA GRX2 №1377-10185, свидетельство о поверке № 2003993 от 28 июля 2020 г.;
- аппаратурой геодезической спутниковой SOKKIA GRX2 №1377-10179, свидетельство о поверке № 2003994 от 28 июля 2020 г.;
- трассоискателем САТ-3, Genny.

Метрологический контроль инструменты прошли в июле-октябре 2020 г. Трассоискатель обязательной сертификации не подлежит. Копии свидетельств о поверках средств измерений приложены (Приложение В).

ООО «Терра» имеет сертификаты на применяемое при работе программное обеспечение (Приложение Г):

- Лицензионное программное обеспечение ГИС ИнГео версия 4.3;
- Лицензионное программное обеспечение ГИС Mapinfo Professional 7.5 для Windows (рус.) серийный номер MINWRS0750400454;
- OpenOffice для Windows 10/8/7/XP;
- Лицензионное соглашение об использовании ПО MagnetOffice Tools.

В состав технического отчёта необходимо будет включить копии свидетельств о поверках средств измерений и сертификаты на применяемое программное обеспечение.

4.3 Организация выполнения работ

Изыскания на заданном объекте выполнить:

- полевые работы: бригадой геодезистов под руководством Салихова Р.Т.
- окончательную камеральную обработку полевых материалов, создание топографических планов, составление технического отчета выполнить камеральными группами под руководством Бариновой Н.А и инженером-геодезистом Трофимовой Т.А.

Бригады геодезистов обеспечены автотранспортом и сотовой связью. Проживание бригад в ближайшем к объекту населенном пункте на съемной квартире.

Инженерно-геодезические изыскания выполнить в 3 этапа: подготовительный, полевой и камеральный.

4.3.1 Подготовительные работы

Подготовительные работы должны включать в себя:

- сбор и обработку материалов прошлых лет;
- подготовку программы инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями Технического задания Заказчика;
- рекогносцировку местности в районе работ;
- обследование ближайших к объекту пунктов ГГС и установление их фактической пригодности для производства наблюдений спутников;
- уточнение методики и технологии выполнения работ.

4.3.2 Полевые работы

Полевые работы включают в себя:

- обследование исходных пунктов ГГС;
- топографическую съемку участка изысканий;

4.3.2.1 Создание планово-высотного обоснования

Планово-высотное обоснование для производства работ на объекте создать в качестве самостоятельной геодезической основы с привязкой к государственной геодезической сети (ГГС). Планово-высотное положение пунктов съемочной геодезической сети следует определять с применением глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС) методом построения сети.

Наблюдения ГНСС выполнять статическим методом, продолжительностью не менее 1 часа на каждом векторе наблюдений. Спутниковые наблюдения выполнять с соблюдением следующих условий:

- Определение линий от каждого пункта съемочного обоснования не менее чем до 3-х пунктов;
- Интервал регистрации спутниковых наблюдений - 15 сек.;
- Маска угла отсечения - 15° ;
- Во избежание появления эффекта многопутности в процессе работ необходимо следить, чтобы определяемые пункты опорных и/или съемочных геодезических сетей располагались не ближе 50 м от крупных металлических объектов (опор ЛЭП, нефтеналивных баков и т.п.);
- В одной сессии измерений на базовой и подвижной станциях необходимо наблюдать не менее 4 спутников одновременно;
- Не рекомендуется наблюдать спутники, возвышение которых над горизонтом составляет менее 15° , ввиду ухудшения качества измерений из-за увеличения эффекта рефракции;
- При определении периода времени, благоприятного для выполнения наблюдений, следует выполнять прогнозирование спутникового созвездия на основании эфемеридной информации о спутниках - «альманаха»;
- Проводить измерения при минимально возможном факторе DOP. Не рекомендуется выполнять спутниковые определения при значениях фактора PDOP более 7;

- Маску уровня сигнала рекомендуется использовать не менее 6;
- Погрешность центрирования антенны ± 5 мм;
- Погрешность измерения высоты антенны ± 3 мм;
- Избегать размещения спутниковых приемников вблизи мощных радиостанций (расстояние не менее 1 км), высоковольтных ЛЭП (расстояние не менее 50 м), понижающих точность спутниковых определений.

Обработка спутниковых наблюдений и их уравнивание, а также калибровка района работ производить методом наименьших квадратов средством программных обеспечений ПО MagnetOffice Tools. В результате проведения вычислительной обработки должна быть составлена ведомость спутниковых измерений с оценкой точности.

На участке изыскания предварительно определено заложить 18 геодезических пунктов (временных реперов). Количество, названия (номера) и местоположение закладываемых реперов следует уточнить при рекогносцировке местности в районе работ.

Пунктами съемочной геодезической сети должны служить реперы временного закрепления (арматура длиной 1 м, заглубленная в грунт на 0,9 м). Тип центра закладываемых геодезических пунктов представлен в Приложении Д. Знаки установить в местах их максимальной сохранности. Реперы закрепить и сдать по акту представителю управления маркшейдерских работ АО «Самараинвестнефть» в соответствии ВСН 30-81.

4.3.2.2 Топографическая съёмка

Топографическую съемку в масштабе 1:2000 с сечением рельефа 1 м (объем см. в таблице 1) выполнить с использованием 2-х частотных 80-ми канальных GPS/ГЛОНАСС-приемников (аппаратурой геодезической спутниковой) методом кинематики в режиме реального времени (RTK) с ближайших пунктов ранее созданного планово-высотного обоснования.

Съемку выполнить в местной системе координат (МСК-63), системе высот Балтийской.

Детальной съемке подлежат все строения, сооружения, трубопроводы с указанием их технических характеристик, линии электропередач, кабели связи и телекоммуникаций, дамбы обвалования, скважины нефти, контуры древесной растительности и с/х угодий. В местах пересечения дорог с трассами ВЛ необходимо указать номера опор.

Для обеспечения точности топографической съемки предельные расстояния между съемочными пикетами на участке не должны превышать 50 м в масштабе 1:2000 соответственно

Средние погрешности определения планового положения твердых предметов и контуров местности относительно ближайших пунктов съемочного обоснования не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана.

Средние погрешности съемки рельефа относительно ближайших пунктов съемочного обоснования не должны превышать по высоте:

- 1/4 - при углах наклона местности до 2° ;
- 1/3- при углах наклона местности от 2° до 6° (для планов М 1:2000).

4.3.2.3 Обновление инженерно-топографических планов

На участках изысканий также следует выполнить обновление инженерно-топографических планов в масштабе 1:2000 (вдоль линейных объектов) с сечением рельефа 1 м (площадь участков указана в Таблице 1). Целью обновления является приведения содержания топографических планов в соответствие с современным состоянием элементов ситуации и рельефа местности, существующих зданий и сооружений (подземных, наземных и надземных) с их техническими характеристиками.

Основой при обновлении должны служить планы, созданные при ранее выполненных изысканиях (см. выше Раздел 2). При обновлении планов в границах, согласованных с Заказчиком, необходимо выполнить топографическую съемку вновь появившихся контуров, элементов ситуации, зданий и сооружений и рельефа местности в местах их изменений.

Обновление планов выполнить с использованием 2-х частотных 80-ми канальных GPS-приемников (аппаратурой геодезической спутниковой) методом кинематики в режиме реального времени (RTK) с пунктов планово-высотного обоснования. На участке местности, где общие изменения ситуации и рельефа составляют более 35%, топографическую съемку произвести заново. Обновление выполнить в местной системе координат (МСК-63), системе высот Балтийской 1977 г. сечение рельефа горизонталями через 1 м в масштабе 1:2000. Для

обеспечения точности топографической съемки предельные расстояния между съемочными пикетами на участке не должны превышать 50 м в масштабе 1:2000. Детальному обновлению подлежат все строения, сооружения, трубопроводы с указанием их технических характеристик, линии электропередач, электрокабели, кабели связи и телекоммуникаций, дамбы обвалования, скважины нефти, контуры древесной растительности и с/х угодий.

Средние погрешности в плановом положении на топографических планах изображений твердых предметов и контуров местности относительно ближайшего пункта не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана.

Спутниковые наблюдения производить аппаратурой геодезической спутниковой системы GPS, GSR2700ISX (см. подраздел 4.2).

4.3.2.4 Планово-высотная привязка подземных инженерных коммуникаций

Съемку существующих подземных коммуникаций выполнить в сочетании с топографической съемкой участка местности и с учетом требований СП 47.13330.2016 и СП 11-104-97. Расположение углов поворота и других скрытых точек подземных сооружений, а также глубина их заложения должны определяться с помощью трассоискателя, а в случае невозможности его использования применять шурфирование. На коммуникациях следует указать назначение, диаметр, глубину заложения, а на уходящих за границу съемки - направления, номера опор и номер фидера.

Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не должны превышать 0,7 мм в масштабе плана.

4.3.3 Камеральные работы

На данном этапе производится окончательная обработка полевых материалов.

Цифровые инженерно-топографические планы, совмещенные с планами подземных коммуникаций, создаются на основе обработки информации с электронных накопителей геодезических приборов с использованием прикладного программного обеспечения ГИС ИнГео версия 4.3 и ГИС Mapinfo Professional 7.5.

По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий составляется технический отчет с необходимыми приложениями.

Работу выполнить в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, регламентирующей данный вид работ и задания на инженерно-геодезические работы.

4.4 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и безопасных условий труда

Полевые работы на объекте организуются в соответствии с требованиями ПТБ-88 «Правила безопасности при топографо-геодезических работах», Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.20 г. «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»,

ГОСТ Р 53257-2009 «Техника пожарная. Лицевые части средств индивидуальной защиты органов дыхания. Общие технические требования. Методы испытаний» и инструкций по технике безопасности для сотрудников ООО «Терра».

Руководитель или ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект проверяет прохождение всеми сотрудниками обучения правилам противопожарного режима, технике безопасности и наличие спецодежды, инвентаря, специальные средства индивидуальной защиты органов дыхания (противогазы), средств пожаротушения.

По прибытии на объект, руководитель обязан выявить опасные участки и провести инструктаж со всеми работниками подразделения. Перед началом работ места проведения изысканий согласовываются с Заказчиком.

Полевые работы выполняются в светлое время с учетом установленного согласованного рабочего времени.

Каждый работающий, заметивший опасность, угрожающую людям, сооружениям и имуществу, обязан принять неотложные меры для ее устранения и немедленно сообщить об этом своему непосредственному руководителю. Руководитель работ обязан принять меры к

устранению опасности. При невозможности устранения - прекратить работы, вывести работающих в безопасное место и поставить в известность старшего по должности.

Запрещается проведение полевых топографо-геодезических работ в необжитой местности в одиночку или малыми группами менее трех человек. При выполнении производственного задания группой работников в составе двух и более человек один из них должен быть назначен старшим, ответственным за безопасное ведение работ, распоряжения которого для всех членов группы являются обязательными.

Запрещается допускать к работе лиц в нетрезвом состоянии.

Каждый исполнитель работ несет ответственность за нарушение норм и правил по охране труда в соответствии с действующим законодательством.

Все сотрудники, задействованные в полевых топографо-геодезических работах, обязаны соблюдать требования техники безопасности, изложенные в настоящих ПТБ-88, Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.20 г. «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», ГОСТ Р 53257-2009 «Техника пожарная. Лицевые части средств индивидуальной защиты органов дыхания. Общие технические требования. Методы испытаний» действующих инструкциях, стандартах и предписаниях по безопасности труда, устанавливающих порядок выполнения работ и поведения на рабочем месте.

4.5 Мероприятия по охране окружающей среды

Работники, выполняющие инженерные изыскания, обязаны соблюдать требования земельного, лесного, водного и природоохранного законодательства РФ. Исключать potравы сельскохозяйственных культур. Соблюдать правила пожарной безопасности на объектах нефтяной промышленности, лесах, торфяниках и др.

За соблюдение требований природоохранных мероприятий в районе выполняемых работ, подрядчик несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5 Контроль качества и приемка работ

Контроль качества и приемку работ производить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ в процессе производства и после окончания полевых и камеральных работ по изготовленным топографическим планам методом инструментальных измерений и просмотром полевых и камеральных материалов.

Технический контроль инженерных изысканий осуществляется с целью определения достоверности и качества выполняемых инженерных изысканий.

Технический контроль полевых работ производится систематически на протяжении всего периода изысканий и должен охватывать процесс работ в стадии его организации, производства и завершения.

В процессе изысканий, при производстве полевых работ, контроль и приемка работ от исполнителей осуществляется главным специалистом отдела.

Внутриведомственный полевой контроль осуществляется начальником полевой партии отдела инженерных изысканий с обязательным выездом на место работ, проведением контрольных измерений и подписанием акта полевого контроля по их результатам. При приемке топографических планов в полевых условиях проверяется достоверность нанесения элементов рельефа, расположения подземных коммуникаций и ситуации. С этой целью выполняется определение подземных коммуникаций с помощью трассоискателя, проводятся контрольные измерения для определения положения подземных коммуникаций и набор контрольных точек с пунктов планово-высотного обоснования.

Внутриведомственный контроль качества камеральных работ осуществляет в процессе их проведения сам исполнитель (самокорректур), а также руководитель отдела и инспектор ОТК ООО «Терра».

Планирование контроля камеральных работ должен осуществить руководитель камерального отдела.

Контроль камеральных работ выполнить следующими методами:

- анализ и входной контроль поступающих на камеральную обработку данных с целью установления их соответствия требованиям технического задания и нормативных документов;
- непосредственные наблюдения за ходом работ с целью контроля за соблюдением технологического процесса;
- визуальный контроль графического и текстового материала, созданного по результатам камеральных работ, с целью установления их полноты, правильности оформления в соответствии с действующими нормативными документами.

Технический контроль и камеральных работ в процессе их производства выполняется руководителем отдела и инспектором ОТК ООО «Терра».

Приемка материалов инженерно-геодезических изысканий осуществляется начальником отдела инженерных изысканий.

В ходе приемки материалов инженерно-геодезических изысканий выполняется контроль материалов по следующим основным критериям: полнота технического отчета; правильность построения геодезической основы; качество и полнота отображения на топографическом плане ситуации и рельефа; полнота отображения на топографическом плане инженерных коммуникаций.

6 Используемые документы и материалы

1. ГОСТ 2.105-95 Единая система конструкторской документации ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕКСТОВЫМ ДОКУМЕНТАМ;
2. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
3. ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
4. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Москва. 2016;
5. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства (одобрен Письмом Госстроя РФ от 14.10.1997 г. № 9-4/116);
6. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства;
7. СП 131.13330.2012 Строительная климатология;
8. СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;
9. Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
10. ВСН 30-81 Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности;
11. РД 07-603-03 Охрана недр и геолого-маркшейдерский контроль. Инструкция по производству маркшейдерских работ, изд. 2003 г.;
12. РСН 72-88 «Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций»;
13. ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах;
14. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.20 г.;
15. ГОСТ Р 53257-2009 Техника пожарная. Лицевые части средств индивидуальной защиты органов дыхания. Общие технические требования. Методы испытаний;
16. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, Недра, 1989 г.;
17. Административный регламент осуществления государственного геодезического надзора за геодезической и картографической деятельностью. Приказ Росреестра №П/93 от 30.03.11 г.
18. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 N 218-ФЗ» (с изменениями и дополнениями от 23.01.2020);
19. Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Самарской области, городского округа Самара;
20. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденной Приказом Госстроя России от 29.10.2002 № 150 и зарегистрированной в Минюсте Российской Федерации 12.02.2003 № 4207 (далее – СНИП 11-04-2003), в части не противоречащей законодательству.
21. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий по объекту: СИН.02.17-300 Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10кВ (ООО «Терра» 2018 г.);
22. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий по объекту: СИН.02.19-304 Исполнительная съемка построенных межпромысловых коммуникаций АО «Самараинвестнефть» (ООО «Терра» 2019 г).

7 Представляемые отчетные материалы и сроки их представления


В соответствии с требованиями технического задания на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ и требованиями нормативных документов представить технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканиях, в том числе текстовые и графические приложения.

Технический отчет передать Заказчику в двух экземплярах на бумажном носителе, в одном экземпляре в электронном виде (на CD-R, USB-Flash носителях) в формате pdf и редактируемых форматах (текстовую часть - doc, графическая часть - пространственную базу данных в целом по объекту (без разбивки на листы), конвертированную в формат dxf (с сохранением послойной структуры данных и системы координат оригинала).

Программу составил:

Инженер-геодезист

(Должность)



(Подпись)

Т.А.Трофимова

(Ф.И.О)

2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	23.11.2009 Протокол Координационного совета №22	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	23.11.2009	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
23.11.2009	29.12.2010	Нет
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору , в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	-----	
б) второй	V не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов рублей)	
в) третий	-----	
г) четвертый	-----	
д) пятый <*>	-----	
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	
<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку		

проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, **заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый		-----
б) второй	V	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов рублей)
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	-----

<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Исполнительный директор
(должность
уполномоченного лица)

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Матросова
(инициалы, фамилия)

Engineering, procurement and construction

Terra Ltd

Russia, Samara City,
Kirova Street, 41A
Tel. +7 846931-92-07

Изыскания, проектирование и строительство

ООО Терра

443052, РФ, г. Самара,
Проспект Кирова, 41А
Тел. 8 (846) 931-92-07



ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В связи с внесением изменений Федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016 г. в Градостроительный кодекс Российской Федерации, с 01.07.2017 г. в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НРС), включены специалисты ООО «Терра»:

Рег. №	ФИО	Дата включения в реестр	Вид осуществляемых физ. лицом работ	Статус
ПИ-013499	Доронин Александр Сергеевич	04.09.2017 г.	Организация выполнения работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации	действует
П-031667	Гуляева Наталья Владимировна	16.10.2017 г.	Организация выполнения работ по подготовке проектной документации	действует
ПИ-087927	Солдаткин Борис Иванович	24.10.2018 г.	Организация выполнения работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации	действует

Директор

Доронин А.С.

[http:// terra-samara.pф](http://terra-samara.pф) E-mail: terra_samara@mail.ru
ИНН/КПП 6318166129/631801001, ОГРН 107 631 801 4761

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Техническое задание на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ

Приложение №1 к договору подряда
№ СИН.04.21-8 от 08.02.2021г.

Согласовано:

Директор

ООО «Терра»



/А.С. Доронин/

Утверждаю:

Генеральный директор

АО «Самаритяневедеть»



А.Ю. Тропин/

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ

№	Основание для выполнения работ	Требования нормативно-правовых актов, действующих на момент выполнения работ.
1	Вид работ	Выполнение полного комплекса землеустроительных и кадастровых работ, необходимых для выбора, формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков под размещение объектов недропользования, включая сопровождение постановки сформированных земельных участков на государственный кадастровый учет, и, при необходимости, осуществление государственной регистрации прав правообладателей на образованные участки.
2	Объекты, в отношении которых выполняются землеустроительные и кадастровые работы	1. Землеустроительные и кадастровые работы, связанные с образованием земельных участков под эксплуатацию следующих объектов недропользования: <ul style="list-style-type: none">• Под размещение скважины поисково-разведочной скважины №25 Восточно-Орловской структуры Ново-Суходольского участка недр,• Под размещение поисково-разведочной скважин №17,18,19 Орловской структуры Ново-Суходольского участка недр,• Под размещение скважин №30,31,32,33 Иржовской структуры Ново-Суходольского участка недр,• Под размещение скважин №107,108 Северо-Успенского месторождения.• Под размещение подъездной автодороги на Северо-Базарном месторождении, протяжённостью 6400 м,• Под размещение подъездной автодороги на Северо-Успенском месторождении, протяжённостью 4 км.

		<ul style="list-style-type: none"> • Под размещение наземных объектов/элементов, входящих в состав нефтепровода по проекту «Обустройство Вольницкого месторождения нефти», • Под размещение подъездной автодороги и ВЛ на объекте Приемо-сдаточный пункт в районе НПС "Калиновый Ключ" с подводным нефтепроводом и узлом подключения к магистральному нефтепроводу "Альметьевск-Куйбышев-1", • Под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Северо-Базарного месторождения нефти», протяженностью 10842 м, • Под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Вольницкого месторождения нефти», протяженностью 1298 м. • Под опорами линии электропередачи «ВЛ-10кВ. Обустройство Северо-Успенского месторождения нефти», протяженностью 9505 м. <p>2. Землеустроительные и кадастровые работы, по уточнению местоположения границ земельных участков и/или выявлению реестровой ошибки в сведениях ЕГРН в отношении следующих земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Земельный участок из земель лесного фонда площадью 0,08 га с номером учетной записи 3-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 20 выдел 18; • Земельный участок из земель лесного фонда площадью 0,16 га с номером учетной записи в государственном лесном реестре 1-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 23, выделы 13, 16; • Земельный участок из земель лесного фонда площадью 0,36 га с номером учетной записи в государственном лесном реестре 1-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Иса克林ское участковое лесничество, квартал № 12, выдел 51. • Земельный участок из земель лесного фонда площадью 0,36 га с номером учетной записи в государственном лесном реестре 2-2008-11, местоположение: Самарская область, Иса克林ский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 23 выдел 17;
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • Земельный участок из земель лесного фонда площадью 0,469 га с номером учетной записи в государственном лесном реестре 292-2009-09, местоположение: Самарская область, Исаклинский район, Сергиевское лесничество, Исаклинское участковое лесничество, квартал № 49, выдел 15. • Земельный участок из земель лесного фонда площадью 0,44 га с номером учетной записи в государственном лесном реестре 02-2015-04, местоположение: Самарская область, Исаклинский район, Сергиевское лесничество, Микушкинское участковое лесничество, квартал № 20 выдел 19.
3	Район проведения работ	Муниципальный район Сергиевский Самарской области, Муниципальный район Исаклинский Самарской области, Муниципальный район Похвистневский Самарской области
4	Требования к проведению работ	<p>Выполняемые работы должны соответствовать требованиям следующих нормативных правовых актов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Гражданский Кодекс РФ; • Земельный Кодекс РФ; • Лесной кодекс РФ; • Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; • Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; • Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; • Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» (с изменениями, внесенными Приказом Минэкономразвития России от 14.12.2018 № 710); • Иные нормативные правовые акты, действующие на момент выполнения работ.
5	Этапы проведения работ	<p>В зависимости от формы собственности и категории земель, выполнить следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор необходимой информации, в т.ч. сведений из Единого государственного реестра недвижимости; - подготовка, согласование и утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, разработка и согласование проекта планировки и проекта межевания в его составе (при необходимости); - подготовка и согласование межевого плана с Заказчиком;

		<ul style="list-style-type: none"> - согласование местоположения границ, образуемых и уточненных земельных участков со смежными землепользователями и иными заинтересованными лицами; - уточнение местоположения границ исходного земельного участка (при необходимости); - уточнение местоположения границ арендованных земельных участков земель лесного фонда и/или выявление реестровой ошибки в сведениях о них в ЕГРН; - сопровождение процедуры постановки земельных участков на государственный кадастровый учет (и государственной регистрации прав на образованные участки, при необходимости); - представление материалов земельного отвода Заказчику в электронном виде, чтение и редактирование которых возможно в программе «MapInfo» на электронных и бумажных носителях – 3 экз. (формат расширения .tab, в проекции МСК 63). - предоставление Заказчику выписок из Единого государственного реестра недвижимости на образованные земельные участки в форме документа на бумажном носителе. - В случае получения от Заказчика поручения - подготовить документы, необходимые и достаточные для принятия уполномоченным органом в соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса РФ решения об изъятии земельных участков, необходимых для размещения вышеуказанного объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд (расчет стоимости указанных работ отразить в отдельной смете).
6	Результат работ	<ul style="list-style-type: none"> - Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на образованные/уточненные земельный участок – в форме документа на бумажном носителе 1 экз., и на электронном носителе 1 экз. - Материалы земельного отвода в электронном виде, чтение и редактирование которых возможно в программе «MapInfo» на электронных и бумажных носителях – 3 экз. (формат расширения .tab, в проекции МСК 63)

ПРИЛОЖЕНИЕ В

Копии свидетельств о поверках средства измерений

**НАВГЕОТЕХ**
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц
РОСС RU.0001.310380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ
№ 2005670

Действительно до
27 сентября 2021 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование средства измерения, присвоенный ему регистрационный номер
SOKKIA GRX1, рег. номер 44563-10

в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа
заводской (серийный) номер 664-10337

в составе _____

номер знака предыдущей поверки _____

поверено в полном объеме
наименование единиц величин, параметров измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка
космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

с применением эталонов: рабочий эталон единицы длины
регистрационный номер и (или) наименование, тип,
№3.2.ГСХ.0012.2019, эталон единицы длины 2 разряда №3.2.ГСХ.0011.2019
заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура + 14 °С,
перечень влияющих факторов,
относительная влажность 52 %, атм. давление 763 мм рт. ст.
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов равнинной (периодической) поверки признано
необходимо зачеркнуть
пригодным к применению.

Знак поверки: 

Директор _____
должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица

Поверитель _____
подпись

Уткин Сергей Юрьевич
фамилия, имя и отчество

Петров Михаил Александрович
фамилия, имя и отчество

Дата поверки
28 сентября 2020 г.





НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц
РОСС RU.0001.310380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 2005996

Действительно до

30 сентября 2021 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер
SOKKIA GRX1, рег. номер 44563-10

в Федеральном информационном банке по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа
заводской (серийный) номер 664-10360

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме
наименование единиц, величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка
космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

с применением эталонов: рабочий эталон единицы длины
регистрационный номер и(или) наименование, тип

№3.2.ГСХ.0012.2019, эталон единицы длины 2 разряда №3.2.ГСХ.0011.2019
заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура + 16 °С,
перечень влияющих факторов

относительная влажность 60 %, атм. давление 760 мм рт. ст.
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано
не нуждается в повторе
пригодным к применению.

Знак поверки:



Директор

должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица

Поверитель

Дата поверки

01 октября 2020 г.

Уткин Сергей Юрьевич
подпись

Уткин Сергей Юрьевич
фамилия, имя и отчество

Петров Михаил Александрович
фамилия, имя и отчество





НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»

Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц
РОСС RU.0001.310380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 2003993

Действительно до

27 июля 2021 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер
SOKKIA GRX2, рег. номер 64260-16

в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, прикладной № при утверждении типа
заводской (серийный) номер 1377-10185

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений
в соответствии с документом МП АПМ 87-15,
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка
утвержденным ООО «Автопрогресс-М» 24 февраля 2016 г.

с применением эталонов: рабочий эталон единицы длины

регистрационный номер и (или) наименование, тип

№3.2.ГСХ.0012.2019, эталон единицы длины 2 разряда №3.2.ГСХ.0011.2019

заводской номер, разряд, класс или класс точности эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура + 26 °С,

перечень влияющих факторов

относительная влажность 51 %, атм. давление 755 мм рт. ст.

нормированных в документе на метрологию поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано
лишнее зачеркнуть
пригодным к применению.

Знак поверки:



Директор

должность, рукоподпись или подразделение
или другого уполномоченного лица

подпись

Уткин Сергей Юрьевич

фамилия, имя и отчество

Поверитель

подпись

Петров Михаил Александрович

фамилия, имя и отчество

Дата поверки

28 июля 2020 г.





НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц
РОСС RU.0001.310380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 2003994

Действительно до
27 июля 2021 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер
SOKKIA GRX2, рег. номер 64260-16

в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, зарегистрированной при утверждении типа
заводской (серийный) номер 1377-10179

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме
наименование единиц величин, дисконтинuas импораций, на которых поверено средство измерения

в соответствии с документом МП АПМ 87-15,
наименование или обозначение документа, на основании которого в соответствии с требованиями стандарта
утвержденным ООО «Автопрогресс-М» 24 февраля 2016 г.

с применением эталонов: рабочий эталон единицы длины
регистрационный номер и (или) наименование, тип,

№3.2.ГСХ.0012.2019, эталон единицы длины 2 разряда №3.2.ГСХ.0011.2019
заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура + 26 °С,
перечень влияющих факторов,

относительная влажность 51 %, атм. давление 755 мм рт. ст.
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов ~~нормативной~~ (периодической) поверки признано
необходимо зачеркнуть
пригодным к применению

Знак поверки:



Директор

подпись, руководителем подразделения или другим лицом уполномоченным им

Поверитель

Уткин Сергей Юрьевич
фамилия, имя и отчество

Петров Михаил Александрович
фамилия, имя и отчество

Дата поверки

28 июля 2020 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ Г

Сертификаты на применяемое при работе программное обеспечение





ООО «ЭСТИ МАП»

Дистрибьютор MapInfo в России
и СНГ

Россия, 119002, Москва,

Калошин пер., д. 4

Тел.: (495) 627-7637,

Факс: (495) 627-7649

e-mail: sales@mapinfo.ru

ESTI MAP

MapInfo Distributor in Russia
and CIS

4, Kaloshin per.,

Moscow, 119002, Russia

tel.: +7 495 627-7637,

fax: +7 495 627-7649

e-mail: sales@mapinfo.ru

29.10.2013 № 120-2013

На № _____ от _____

Для всех заинтересованных лиц

Настоящим подтверждаем, что в пользовании у ООО "Терра" находится следующее лицензионное программное обеспечение:

ГИС MapInfo Professional 10.5 для Windows (рус.) – 1 рабочее место, серийный номер: MINWRS1050085489.

ГИС MapInfo Professional 7.5 для Windows (рус.) – 1 рабочее место, серийный номер: MIPWRS0750400454.

Генеральный директор
ООО «ЭСТИ МАП»

И.Р. Тонконог



копии Программного обеспечения, в том числе сдавать его в аренду, давать внаем третьим лицам. Вы соглашаетесь не использовать или не разрешать использовать Программное обеспечение в нарушение федерального законодательства, законов штатов или муниципальных законов Соединенных Штатов, а также норм и законов других стран, в том числе закона о защите прав на интеллектуальную собственность или норм и законов о торговле, обмене ценными бумагами или именованном отношении к Программному обеспечению. Вы соглашаетесь использовать Программное обеспечение исключительно в соответствии с его предназначением. Программное обеспечение и все связанные с ним и с компанией TPS сведения, которые могут стать вам известными в процессе работы с Программным обеспечением, являются конфиденциальными по своей сути. Вы обязуетесь соблюдать все оправданные необходимые меры предосторожности для защиты конфиденциальной информации, касающейся TPS, и применять, по крайней мере, такие же меры предосторожности, какие вы используете при обращении с данными, составляющими коммерческую тайну вашей компании.

Служба поддержки. Компания TPS может предоставлять вам услуги по технической поддержке Программного обеспечения ("Техподдержка"). Любой код дополнительного программного обеспечения, предоставляемый вам в рамках оказания Технической поддержки, должен рассматриваться, как часть Программного обеспечения, и в отношении него действуют положения и условия данного Лицензионного соглашения.

Предоставление лицензий на программное обеспечение. Если вы купили или иным способом получили от TPS Программное обеспечение, то TPS предоставляет вам право установить и использовать копии Программного обеспечения на вашем компьютере, на котором должна быть установлена лицензированная операционная система (Windows CE 6.0, Windows Mobile, Windows XP, Windows Vista, Windows 7, Windows 8), под которой может работать данное Программное обеспечение. Данная лицензия является персональной, простой и не подлежит передаче третьим лицам (если только это прямо не оговорено в Лицензионном соглашении), и вы можете использовать Программное обеспечение на условиях, предусмотренных данными Лицензионным соглашением только на одном Устройстве. "Устройство" означает персональный компьютер или иное устройство, на котором может быть установлено и использоваться данное Программное обеспечение (в соответствии с прилагаемой документацией). Вы можете передать права по данному Лицензионному соглашению только при продаже или передаче Устройства, на котором установлено Программное обеспечение, и только если приобретатель соглашается соблюдать условия данного Лицензионного соглашения. Если Программное обеспечение является обновлением, то в случае передачи также должны быть переданы все предыдущие версии Программного обеспечения. Вы можете отказаться от лицензии, уничтожив Программное обеспечение и сопутствующую документацию. Без уведомления иных других своих прав, TPS может отозвать лицензию в случае нарушения вами условий данного Лицензионного соглашения. В таком случае вы обязаны уничтожить все находящиеся в вашем распоряжении копии Программного обеспечения.

Отказ от предоставления гарантии. ДАННОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ "КАК ЕСТЬ". КОМПАНИЯ TPS НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ НИКАКИХ ПРЯМЫХ ИЛИ ПОДРАЗУМЕВАЕМЫХ ОБЕЩАНИЙ, ЗАВЕРЕНИЙ ИЛИ ГАРАНТИЙ В ОТНОШЕНИИ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ, ЧТО ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ БУДЕТ ФУНКЦИОНИРОВАТЬ БЕЗ СБОЕВ ИЛИ ЕГО МОЖНО БУДЕТ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПОСТОЯННО В ЛЮБЫХ УСЛОВИЯХ). В ОТНОШЕНИИ ЕГО СОДЕРЖИМОГО, ИЛИ ЛЮБЫХ ДРУГИХ МАТЕРИАЛОВ, КОТОРЫЕ БЫЛИ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ВАМ В СООТВЕТСТВИИ С УСЛОВИЯМИ ДАННОГО ЛИЦЕНЗИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ ИЛИ ИНЫМ ОБРАЗОМ, В ЧАСТИ ЧТО КОМПАНИЯ TPS ОТКАЗЫВАЕТСЯ ОТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КАКИХ-ЛИБО ПОДРАЗУМЕВАЕМЫХ ГАРАНТИЙ ОТНОСИТЕЛЬНО КОММЕРЧЕСКОЙ ПРИГОДНОСТИ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ПЕНАРУШЕНИЯ ЧЬИХ-ЛИБО ПРАВ, А ТАКЖЕ ЕГО ПРИГОДНОСТИ ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ КОНКРЕТНЫХ

ЦЕЛЕЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ, В МАКСИМАЛЬНОЙ СТЕПЕНИ, НАСКОЛЬКО ПОЗВОЛЯЕТ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, ПОЛОЖЕНИЯ ЕДИНОВОГО КОММЕРЧЕСКОГО КОДЕКСА ИЛИ ИНЫХ ЕДИНОВИДНЫХ ЗАКОНОВ К ДАННОМУ СОГЛАШЕНИЮ НЕ ПРИМЕНЯЮТСЯ.

Товарные знаки. Названия TPS, логотип TPS и названия продукции, связанные с оказанием Услуги, являются товарными знаками TPS и права на лицензия на их использование не предоставляются. Продукция и названия компаний, указанные в данном Лицензионном соглашении, могут быть товарными знаками их соответствующих владельцев.

В программном обеспечении Magnet™ используется карта Bing™ компании Microsoft®. С условиями компании Microsoft® по использованию карт Bing™ можно ознакомиться на сайтах: <http://www.microsoft.com/maps/assets/docs/terms.aspx> и <http://www.microsoft.com/maps/assets/docs/terms.aspx>.

© 2011 Autodesk Corporation. All rights reserved.
В программном обеспечении Magnet™ используются RealDWG™ и Autodesk® RealDWG компании Autodesk, Inc. Copyright © 1998-2011 Autodesk, Inc. All rights reserved. Необходимая информация по использованию продукции компании Autodesk, Inc. содержится на сайте: www.autodesk.com/autodeskcreadivg <<http://www.autodesk.com/autodeskcreadivg>>

Ограничение ответственности. КОМПАНИЯ TPS И ЕЕ ДИСТРИБЬЮТОРЫ НЕ НЕСУТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ОШИБКИ ИЛИ ПРОПУСКИ В ТЕКСТЕ, ВОЗНИКШИЕ ПО ВИНЕ РЕДАКТОРА ИЛИ КОРРЕКТОРА, КОТОРЫЕ МОГУТ СОДЕРЖАТЬСЯ В ПРОГРАММНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ ИЛИ СОПУТСТВУЮЩЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ. В МАКСИМАЛЬНОЙ СТЕПЕНИ, НАСКОЛЬКО ПОЗВОЛЯЕТ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, НИ ПРИ КАКИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ КОМПАНИЯ TPS ИЛИ ЕЕ СОТРУДНИКИ НЕ НЕСУТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ПРЕТЕНЗИИ, ТРЕБОВАНИЮ ИЛИ СУДЕБНОМУ ИСКУ, КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПОДАНЫ В СВЯЗИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИЛИ УСТАНОВКОЙ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, А ТАКЖЕ В СВЯЗИ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ TPS ИЛИ ОТСУТСТВИЯ ТАКОВОЙ ПО ДАННОМУ ЛИЦЕНЗИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ В ОТНОШЕНИИ ФАКТИЧЕСКИХ, КОСВЕННЫХ, ПОВЫННЫХ, ПРИСУЖДАЕМЫХ В ПОРЯДКЕ НАКАЗАНИЯ ИЛИ СЛУЧАЙНЫХ УБЫТКОВ, НЕЗАВИСИМО ОТ ТОГО, БЫЛА ЛИ КОМПАНИЯ TPS ИНФОРМИРОВАНА О ВОЗМОЖНОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ТАКОЙ ПРЕТЕНЗИИ, ТРЕБОВАНИЯ ИЛИ СУДЕБНОГО ИСКА. НИ ПРИ КАКИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ, ВКЛЮЧАЯ ДЕЙСТВИЯ, СОВЕРШЕННЫЕ ПО НЕВРЕЖНОСТИ, КОМПАНИЯ TPS ИЛИ ЕЕ ДИСТРИБЬЮТОРЫ, АГЕНТЫ, СОТРУДНИКИ ИЛИ ЛИЦЕНЗИАРЫ НЕ НЕСУТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА УБЫТКИ, КОТОРЫЕ МОГУТ ВОЗНИКНУТЬ В РЕЗУЛЬТАТЕ: (i) ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ НЕСОСЛОВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ; (ii) НЕСВОЕВРЕМЕННОСТИ ДОСТАВКИ, ОШИБОЧНОЙ ДОСТАВКИ, УДАЛЕНИЯ ИЛИ НЕВОЗМОЖНОСТИ СОХРАНЕНИЯ ДАННЫХ, УСТАНОВКИ СРЕДСТВ СВЯЗИ ИЛИ НАСТРОЕК; (iii) ЗАТРАТ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЗАМЕЩАЮЩИХ ТОВАРОВ И УСЛУГ; ИЛИ (iv) НЕСАНКЦИОНИРОВАННОГО ДОСТУПА ИЛИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЕРЕДАВАЕМЫХ ВАМИ ДАННЫХ, ЕСЛИ ВЫ БЫЛИ ИНФОРМИРОВАНЫ О ВОЗМОЖНОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ТАКИХ УБЫТКОВ. ПОМИМО ЭТОГО, НАРЯДУ С ВЫШЕСКАЗАННЫМ, НИ ПРИ КАКИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ СУММА КОМПЕНСАЦИИ ВАМ СО СТОРОНЫ TPS НЕ ДОЛЖНА ПРЕВЫШАТЬ СУММУ, УПЛАЧЕННОЙ ВАМИ ЗА ПРАВО ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИЛИ \$100.

Гарантия защиты и возмещения ущерба. Вы обязаны освободить и гарантировать TPS и ЕЕ АГЕНТАМ, ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦАМ, СОТРУДНИКАМ И ПРЕДСТАВИТЕЛЯМ КОМПАНИИ ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО ЛЮБОМУ РОДА ПРЕТЕНЗИИ, ТРЕБОВАНИЯМ, СУДЕБНЫМ ИСКАМ, ПОСТАНОВЛЕНИЯМ И ИЗДЕРЖКАМ (ВКЛЮЧАЯ ОСНОВАННЫЕ РАСХОДЫ И ЗАТРАТЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ ЮРИДИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА), ВОЗНИКАЮЩИЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ИЛИ ОТНОСЯЩИЕСЯ К НАРУШЕНИЮ

ВАМИ ВАШИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДАННОМУ ЛИЦЕНЗИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ ИЛИ НЕПРАВОВОМЕРНОГО ПРИСВОЕНИЯ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЛИБО ПРЕТЕНЗИИ СО СТОРОНЫ ТРЕТЬИХ ЛИЦ О НАРУШЕНИИ ВАМИ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ. ВЫ ОБЯЗУЕТЕСЬ НЕЗАМЕДЛИТЕЛЬНО ИНФОРМИРОВАТЬ КОМПАНИЮ TPS О ПОДОБНОГО РОДА ПРЕТЕНЗИЯХ, ЧТОБЫ КОМПАНИЯ TPS МОГЛА ПРЕДПРИНЯТЬ НЕОБХОДИМЫЕ МЕРЫ ПО ЗАЩИТЕ СВОИХ ИНТЕРЕСОВ И УРЕГУЛИРОВАНИЮ ПРЕТЕНЗИЙ.

Отпущения по экспорту. Вы соглашаетесь со всеми положениями международных и национальных законов, применимых к Программному обеспечению, включая Закон США о регулировании и контроле экспортных операций, а также ограничений, которые введены правительством США и правительствами других стран в отношении конечного пользователя, использования и страны назначения.

Вебсайт. Никакое утверждение, содержащееся на вебсайте TPS (или любом другом вебсайте), в рекламных материалах или документах TPS, либо связанное сотрудничество TPS или компании-партнера, не изменяет положений и условий использования Программного обеспечения (включая положения и условия, содержащиеся в Лицензионном соглашении об использовании Программного обеспечения, в Отказе от предоставления гарантии и ограничения ответственности).

Общие положения. В любой момент компания TPS может дополнить, изменить, заменить или отменить вышеупомянутые положения и условия использования Программного обеспечения. Лицензионное соглашение регулируется, интерпретируется и исполняется в соответствии с законами штата Калифорния, за исключением его коллизийных норм. Любой иск по данному Лицензионному соглашению должен рассматриваться в судах штата или федеральном суде, расположенных в г. Сан-Франциско, Калифорния. В случае если какое-либо положение данного Лицензионного соглашения или части его не может быть исполнено в полном объеме, это положение должно быть исполнено в максимально возможной степени, чтобы соответствовать цели Лицензионного соглашения; при этом все другие положения Лицензионного соглашения остаются в силе и продолжают действовать. Данное Лицензионное соглашение представляет собой целостный договор между TPS и вами в отношении Программного обеспечения, и этот договор заменяет собой все предыдущие и существующие договоренности, соглашения и толкования между вами и TPS относительно предмета договора. Никаких отношений участников совместного предприятия, партнеров, трудовых или агентских отношений между вами и TPS не возникает в результате данного Лицензионного соглашения или использования Услуг по нему. Не реализация TPS своего права или какого-либо положения данного Лицензионного соглашения не означает отказ от права или выполнения такого положения, если только это не подтверждено компанией TPS в письменном виде. При рассмотрении дел в суде допустимо использовать печатную версию данного Лицензионного соглашения.

НАЖАВ КНОПКУ "АССЕРТ", ВЫ ПОДТВЕРЖАЕТЕ, ЧТО ПРОЧИТАЛИ ДАННОЕ ЛИЦЕНЗИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ И ПРИНИМАЕТЕ ЕГО ПОЛОЖЕНИЯ И УСЛОВИЯ. ВЫ ТАКЖЕ СОГЛАШАЕТЕСЬ, ЧТО ДАННОЕ ЛИЦЕНЗИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ ЗАМЕНЯЕТ СОБОЙ ВСЕ ПРЕДЫДУЩИЕ УСТИВЬЕ ИЛИ ИНЫМ ОБРАЗОМ ДОГОВОРЕННОСТИ МЕЖДУ ВАМИ И TPS В ОТНОШЕНИИ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.

Конечный пользователь: ООО, Тера
Номер ключа: №0932
Поставщик: ООО, ГСН - Визард



Лицензионное соглашение об использовании программного обеспечения Microsoft Office Tools

ВАЖНО: ПРОЧИТАЙТЕ ВНИМАТЕЛЬНО. Программный продукт, поставленный компанией Gorson Positioning Systems, Inc. ("TPS") вместе с сопутствующими руководствами пользователя и документами (вместе именуемые "Программное обеспечение"), является собственностью TPS и использование Программного обеспечения должно осуществляться с соблюдением положений и условий, изложенных в Лицензионном соглашении об использовании программного обеспечения ("Лицензионное соглашение"). Если вы заключаете данное Лицензионное соглашение от имени компании или другого юридического лица, вы тем самым заявляете, что имеете все полномочия на заключение такого Лицензионного соглашения и обязуетесь соблюдать изложенные в нем положения и условия. В этом случае слова "вы" или "ваш" относятся к юридическому лицу. Если вы не являетесь таким полномочий или не согласны с положениями и условиями Лицензионного соглашения, вы не можете пользоваться Программным обеспечением. В случае несоблюдения пользователем положений и условий, предусмотренных данным Лицензионным соглашением, компания TPS оставляет за собой право немедленно прекратить действие данного Лицензионного соглашения и приостановить, отменить или задержать предоставление услуги.

Нажав кнопку "АССЕРТ", а также установив или используя Программное обеспечение, вы соглашаетесь принять условия данного Лицензионного соглашения. Помимо этого, нажав кнопку "АССЕРТ", вы соглашаетесь с положениями и условиями, содержащимися в Правилах по работе с программным обеспечением, которые помещены на вебсайте www.magnet-enterprise.com ("Вебсайт TPS"). Если вы не согласны с положениями и условиями, содержащимися в Правилах, нажмите Вебсайт TPS, и у вас не будет доступа использовать Программное обеспечение или иным способом использовать сопутствующую документацию.

Безоценочное. НЕНАДЛЕЖАЩЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМПАНИИ TORSON МОЖЕТ ПРИЧИНИТЬ УЩЕРБ ПЕРСОНАЛУ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ИЛИ ИЛИ ПРИВЕСТИ К СВОЕЙ В РАБОТЕ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВОССТАНОВЛЕНИЕ НОРМАЛЬНОЙ РАБОТЫ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОЛЖНО ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ ТОЛЬКО СЕРВИСНЫМИ ЦЕНТРАМИ, ИМЕЮЩИМИ РАЗРЕШЕНИЕ TPS НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ТАКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЯМИ О БЕЗОПАСНОЙ РАБОТЕ, КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТСЯ В РУКОВОДСТВЕ, И ОБРАЩАТЬ ВНИМАНИЕ НА ИХ ПОЯВЛЕНИЕ В ПРОЦЕССЕ РАБОТЫ С ПРОГРАММНЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ.

Право собственности на программное обеспечение. Программное обеспечение и сопутствующая документация являются собственностью компании TPS и ее соответствующих лицензиаров и защищены законами Соединенных Штатов и международными законами о защите авторского права и другими законами о защите интеллектуальной собственности.

Профессиональное использование. Программное обеспечение предназначено для профессионального использования. Пользователь должен быть профессиональным геодезистом или иметь хорошие навыки в проведении геодезической съемки и быть знакомым с принципами безопасной работы с подобной продукцией, чтобы получать инструкции до начала работы с Программным обеспечением.

Ограничения на использование и передачу программного обеспечения. Вы не можете изменять, адаптировать, переносить, воспроизводить, декompilировать или дисасемблировать Программное обеспечение, либо создавать на основе Программного обеспечения либо части его производные программные продукты или создавать соответствующую документацию. Вы не можете удалять, изменять, продавать или иным образом делать нечитаемыми или невидимыми любые приложения, подпрограммы, подпрограммы, рекомендации, кодовые товарные знаки, знаки обслуживания или другие обозначения, содержащиеся в Программном обеспечении либо его части, документация или выписки из нее. Вы не можете распространять зарегистрированные

ПРИЛОЖЕНИЕ Д

Тип центра закладываемых геодезических пунктов

Тип центра временного репера

Описание: Арматура D 8-10 мм, L 1.0

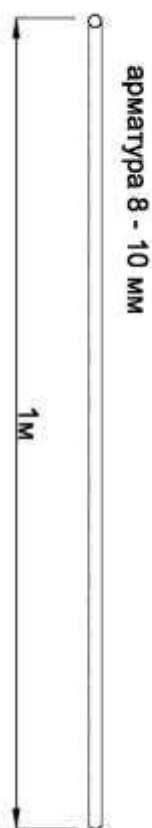


Рис. 1

Тип сторожка

Описание: арматура D 8-10 мм, L – 1м с приваренной на одном конце жестяной табличкой 100x150 мм, выкрашенной в светлый цвет

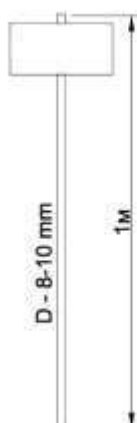


Рис. 2

Администрация
сельского поселения
Сергиевск
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» июня 2021 г.
№ 35

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самараинвестнефть»: «Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области

Рассмотрев предложение ООО «Терра» № 572 от 23.06.2021 г. о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самараинвестнефть»: «Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении» в отношении территории, находящейся в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области (схема расположения прилагается), с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения вышеуказанного объекта, а также определения границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта АО «Самараинвестнефть»: «Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении» в срок до 29.06.2022 года.

В указанный в настоящем пункте срок ООО «Терра» обеспечить представление в Администрацию сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области подготовленные изменения в проект планировки

территории и проект межевания территории объекта АО «Самараинвестнефть»: «Подъездная межпромысловая автодорога на Северо-Успенском месторождении».

2. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, до 07.07.2021 года.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на сайте Администрации муниципального района Сергиевский по адресу: <http://sergievsk.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о.Главы сельского поселения Сергиевск
муниципального района Сергиевский



Л.Г.Калякина



УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443071, Волжский проспект, 19

Тел. (846) 337-83-26

email: ugoonk@samregion.ru

http://nasledie.samregion.ru

Директору
ООО «Терра»

А.С. Доронину

пр. Кирова, д. 41А,
г. Самара, 443052

28.08.2018 № 43/3783

КОПИЯ ВЕРНА

Начало выдачи заключения
и организационного сопровождения управления
государственной охраны объектов культурного
наследия Самарской области

О.Н. Тихонова

Уважаемый Александр Сергеевич!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области, рассмотрев «Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, отводимых под объект: «Обустройство Северо-Успенского месторождения. ВЛ-10кВ» в Сергиевском районе Самарской области» от 31.07.2018 г., подготовленный экспертом Н.В.Лебедевой (далее – Акт), приложения к Акту и Ваше обращение, направленные письмом от 01.08.2018 № 1513 с просьбой подготовить заключение о возможности проведения земляных работ на указанном объекте, сообщает следующее.

В соответствии с Актом объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом для проведения работ по объекту «Обустройство Северо-Успенского месторождения. ВЛ-10кВ» в Сергиевском районе Самарской области, отсутствуют, и возможно проведение

землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на вышеназванном земельном участке.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со ст.32 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

На основании вышеизложенного, управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области считает возможным проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту «Обустройство Северо-Успенского месторождения. ВЛ-10кВ» в Сергиевском районе Самарской области.

Врио руководителя



В.М. Филипенко

В этом документе пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью _____ листов
Исполнитель: Тихонова О.Н.



КОПИЯ ВЕРНОДОКУМЕНТЪ
Для
Начальник отдела государственной службы и
организационного сопровождения управления
государственной охраны объектов культурного
наследия Самарской области
Тихонова О.Н. Тихонова
«02» _____ 20__ г.